

في نسختها السادسة تحت شعار «بناء جسور المستقبل»

الثلاثاء.. انطلاق فعاليات LEADER 2025 لتكريم المسؤولين وقادة المال والأعمال



مجلس أمناء جائزة ليدرز يضع معايير الاختيار في النسخة السادسة

اختار مجلس أمناء جائزة ليدرز في نسختها السادسة عدداً من الشخصيات والمؤسسات المؤثرة في الاقتصاد المصري لتكريمهم وتقدير إسهاماتهم في دعم التنمية والنمو المستدام، وفقاً لعدد من المعايير المحلية والدولية المتعارف عليها في هذا المجال. وتتمثلت معايير اختيار الشركات والبنوك والمؤسسات في معدل نمو الربحية من النشاط الرئيسي دون الأرباح الاستثنائية غير المتكررة، ومعدل ارتفاع سعر السهم والنمو الرأسمالي للشركة، إلى جانب جودة الأصول وجودة الإدارة واستقرارها وقدرتها على التطوير وتحقيق معدلات نمو مرتفعة للشركة، وكذلك معدل نمو الصادرات للشركات الصناعية والزراعية والشركات المصدرة للخدمات.

عبد السلام الجبلي نموذج للتفاني في خدمة الاقتصاد الزراعي



يُعد المهندس عبد السلام الجبلي أحد أبرز الشخصيات المؤثرة في القطاع الزراعي والأمن الغذائي في مصر، لما يتمتع به من خبرات مهنية وبرلمانية أسهمت في دعم مسار التنمية الزراعية وتعزيز تنافسية الاقتصاد الزراعي الوطني. وشغل الجبلي منصب رئيس لجنة الزراعة المرتبطة بتطوير منظومة الزراعة، وتحسين إدارة الموارد المائية، ودعم التحول نحو الزراعة الحديثة والمستدامة. كما عُرف بنشاطه المجتمعي والسياسي بمحافظته الدقهلية، وحرصه على تعزيز المشاركة المجتمعية في قضايا التنمية المحلية. وعلى الصعيد المهني، تولى المهندس عبد السلام الجبلي منصب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب للشركة الدولية للمحاصيل الزراعية منذ 24 مارس 2016، كما شغل منصب رئيس مجلس إدارة شركة "فيركيم مصر" للأسمدة والكيماويات منذ 28 مارس 2018. ورئيس مجلس إدارة شركة "فيركيم مصر" للأسمدة والكيماويات، ممثلاً عن شركة بولي سيرف، وشغل أيضاً عضوية مجلس إدارة جمعية رجال الأعمال والمستثمرين لتنمية المجتمع المحلي بالدقهلية، إلى جانب منصبه كنائب رئيس الشعبة العامة للأسمدة بالاتحاد العام للغرف التجارية.

فخري الفقي قيمة اقتصادية وبرلمانية مؤثرة



يعد الدكتور فخري الفقي الفقي قائمته الاقتصادية وبرلمانية مؤثرة، إذ جمع بين العمل الأكاديمي والخبرة التنفيذية والدور التشريعي، حيث أسهم عبر مسيرته الممتدة في دعم السياسات الاقتصادية وتعزيز مسارات التنمية المستدامة. شغل الدكتور فخري الفقي منصب رئيس لجنة الخطة والموازنة بمجلس النواب، حيث كان له حضور فاعل داخل أروقة البرلمان، وأسهم بشكل مباشر في مناقشة وإقرار العديد من القوانين والتشريعات المرتبطة بالإصلاح الاقتصادي والموازنة العامة. على مستوى العمل البرلماني، كان الدكتور فخري الفقي في طليعة المدافعين عن مشاريع القوانين الاقتصادية التي تسهم في إصلاح النظام المالي وتعزيز الاستقرار الاقتصادي. هذا ويتنوع الفقي بخبرة تمتد لأكثر من 25 عاماً في مجال الاستشارات الاقتصادية والمالية، وحصل على سمعة دولية متميزة بفضل عمله في العديد من المؤسسات المالية الدولية البارزة مثل صندوق النقد الدولي والبنك الدولي في واشنطن.

هانى توفيق قيادة اقتصادية بخبرة ممتدة ورؤية استراتيجية



يعد المهندس هانى توفيق أحد أبرز القادة الاقتصاديين في مصر، حيث تمتد مسيرته المهنية لعقود من العمل الجاد والمساهمات المؤثرة في صياغة وتطوير السياسات الاقتصادية، ودعم بيئة الاستثمار، وتعزيز مفاهيم الإدارة الرشيدة والتنمية المستدامة. وقد استطاع من خلال خبراته المتراكمة أن يصبح مرجعاً مهماً في الشأن الاقتصادي، والرئيس التنفيذي لشركة مصر لراس المال المخاطر، مساهم فاعل في عدد من المقاعد الإدارية النقلة، رئيس الجمعية المصرية للاستثمار المباشر، رئيس الجمعية العربية للاستثمار المباشر. مرموقة لدى صنّاع القرار والمختصين والمهتمين بالاقتصاد المصري. اشتهر هانى توفيق بإيمانه العميق بضرورة الإصلاح الاقتصادي القائم على حلول جذرية وعملية، وسعيه المستمر لوضع استراتيجيات مستقبلية قادرة على تحقيق الاستقرار وتعزيز معدلات النمو. تقلد عدداً من المناصب القيادية البارزة، من بينها نائب رئيس مجلس إدارة مجموعة عامر القابضة، رئيس لجنة إدارة المخاطر وهما في الشأن الاقتصادي، وهو الرئيس التنفيذي لشركة مصر لراس المال المخاطر، مساهم فاعل في عدد من المقاعد الإدارية النقلة، رئيس الجمعية المصرية للاستثمار المباشر، رئيس الجمعية العربية للاستثمار المباشر.

أحمد سيد وجه الزراعة الحديثة في البورصة



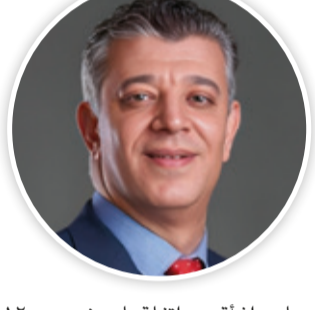
يقود المهندس أحمد سيد من القيادات البارزة في القطاع الزراعي المصري، حيث يشغل منصب العضو المنتدب لشركة نهر الخير للتنمية والاستثمار الزراعي، إحدى الشركات الرائدة في استصلاح الأراضي وتنمية الزراعة وتمتية الثروة الحيوانية، والمقيدة والمتداولة أسهمها في البورصة المصرية. يقود المهندس أحمد سيد الشركة ضمن عدد من المشروعات الزراعية التومية الكبرى، في مقدمتها مشروع المليون ونصف المليون فدان، حيث تمتلك «نهر الخير» مساحات واسعة من الأراضي الزراعية، وتعمل على تعظيم الاستفادة منها من خلال استصلاح وتجهيز الأراضي الزراعية، زراعة المحاصيل المختلفة، تنمية وتربية الثروة الحيوانية، تقديم خدمات زراعية وبيئية متكاملة. نجح المهندس أحمد سيد في قيادة «نهر الخير» لتصبح أول شركة استصلاح زراعي يتم قيدها وتداول أسهمها في البورصة المصرية، وهو ما شكل إضافة نوعية لقطاع الزراعة داخل سوق الأوراق المالية. وعبر قيادته التنفيذية، ركز المهندس أحمد سيد على الربط بين التنمية الزراعية المستدامة والمعادن الاستثمارية، بما يعزز من دور الشركة في دعم الأمن الغذائي، وتتمية الريفي، وخلق فرص عمل، إلى جانب تعظيم القيمة السوقية للشركة داخل البورصة.

هانى أمان بصمة رائدة في الصناعة المصرية



يعد هانى أمان واحداً من أبرز القيادات التنفيذية في القطاع الصناعي إذ يجمع بين الخبرة التنفيذية الطويلة والرؤية الاستراتيجية التي تسعى إلى تطوير منظومة الصناعة الوطنية وتعزيز تنافسيتها، وله بصمة واضحة في مجالات الإدارة المالية والحوكمة والتحول المؤسسي والتحول الأخضر، تكاليد مساحات واسعة من الأراضي الزراعية، وتعمل على تعظيم الاستفادة منها من خلال استصلاح وتجهيز الأراضي الزراعية، زراعة المحاصيل المختلفة، تنمية وتربية الثروة الحيوانية، تقديم خدمات زراعية وبيئية متكاملة. نجح المهندس أحمد سيد في قيادة «نهر الخير» لتصبح أول شركة استصلاح زراعي يتم قيدها وتداول أسهمها في البورصة المصرية، وهو ما شكل إضافة نوعية لقطاع الزراعة داخل سوق الأوراق المالية. وعبر قيادته التنفيذية، ركز المهندس أحمد سيد على الربط بين التنمية الزراعية المستدامة والمعادن الاستثمارية، بما يعزز من دور الشركة في دعم الأمن الغذائي، وتتمية الريفي، وخلق فرص عمل، إلى جانب تعظيم القيمة السوقية للشركة داخل البورصة.

هشام الجمل خبرات متراكمة في الطاقة الجديدة والمتجددة



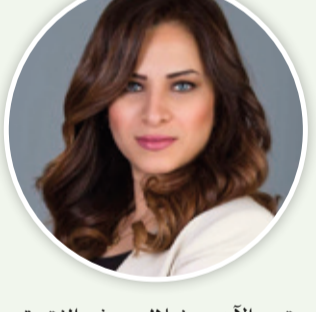
يعد المهندس هشام الجمل من الأسماء البارزة المرتبطة بمشروعات الطاقة الشمسية في مصر، حيث تمتد مسيرته المهنية لعقود من العمل الجاد والمساهمات المؤثرة في صياغة وتطوير السياسات الاقتصادية، ودعم بيئة الاستثمار، وتعزيز مفاهيم الإدارة الرشيدة والتنمية المستدامة. وقد استطاع من خلال خبراته المتراكمة أن يصبح مرجعاً مهماً في الشأن الاقتصادي، وهو الرئيس التنفيذي لشركة مصر لراس المال المخاطر، مساهم فاعل في عدد من المقاعد الإدارية النقلة، رئيس الجمعية المصرية للاستثمار المباشر، رئيس الجمعية العربية للاستثمار المباشر. مرموقة لدى صنّاع القرار والمختصين والمهتمين بالاقتصاد المصري. اشتهر هانى توفيق بإيمانه العميق بضرورة الإصلاح الاقتصادي القائم على حلول جذرية وعملية، وسعيه المستمر لوضع استراتيجيات مستقبلية قادرة على تحقيق الاستقرار وتعزيز معدلات النمو. تقلد عدداً من المناصب القيادية البارزة، من بينها نائب رئيس مجلس إدارة مجموعة عامر القابضة، رئيس لجنة إدارة المخاطر وهما في الشأن الاقتصادي، وهو الرئيس التنفيذي لشركة مصر لراس المال المخاطر، مساهم فاعل في عدد من المقاعد الإدارية النقلة، رئيس الجمعية المصرية للاستثمار المباشر، رئيس الجمعية العربية للاستثمار المباشر.

أحمد عبد الحى صانع القيمة المضافة للصناعات الغذائية



يعد الدكتور أحمد عبد الحى من أبرز خبراء استراتيجيات التصنيع والتصدير الزراعي في مصر، وواحداً من الأصوات الداعية إلى تعظيم القيمة المضافة للحاصلات الزراعية كمدخل أساسي لتعزيز تنافسية الاقتصاد المصري وتحقيق النمو الصناعي المستدام. يقود الدكتور أحمد عبد الحى سابقاً شركة الصعيد لصناعة المواد الغذائية، حيث شغل منصب الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب، وتمكنت الشركة خلال فترة قيادته من ترسيخ مكانتها كأحد الشركات الرائدة في قطاع التصنيع الزراعي. يجسب لعبد الحى وضع استراتيجيات متكاملة للتوسع الصناعي وتحقيق النمو المستدام، عبر التطوير المستمر لخطوط الإنتاج، رفع الكفاءة التشغيلية للمصانع، وزيادة الطاقة الإنتاجية. كما نجح في إنشاء أكبر مصنع لإنتاج الخضروات والفواكه المجمدة في مصر والشرق الأوسط، ما أسهم في دعم السوق المحلي وتعزيز الصادرات الزراعية المصنعة إلى الأسواق العالمية بمنتهى جودة غير مسبوقه. يؤمن الدكتور أحمد عبد الحى بأن القيمة المضافة للحاصلات الزراعية تمثل الأهمية التسويقية الحقيقية لمصر، وأن تحويل الخامات الزراعية إلى منتجات مصنعة هو الطريق الأسرع لتعظيم العائد الاقتصادي.

رائيا يعقوب رائدة التميز في سوق المال



تُعد رائيا يعقوب واحدة من أبرز القيادات النسائية في سوق المال المصرية، وعضواً بمجلس إدارة البورصة المصرية، حيث تمتلك خبرة مهنية تمتد لنحو 25 عاماً في مجالات التداول، وإدارة المحافظ، والتحليل الفني، وأسهمت خلال مسيرتها في تطوير آليات العمل داخل سوق الأوراق المالية. بدأت رائيا يعقوب مسيرتها العملية مبكراً داخل سوق المال، وترتبط من المناصب داخل شركة ثري واي لتداول الأوراق المالية، حيث تولت منصب نائب رئيس مجلس الإدارة عام 2011، ثم منصب رئيس مجلس الإدارة للشركة منذ عام 2014.

محمد ماهر جوك الأوراق المالية



يُعد محمد ماهر من الأسماء البارزة المؤثرة في سوق المال المصرية، ويتمتع بخبرة ممتدة في مجالات البنوك، والتمويل، وتداول الأوراق المالية، وشارك محمد ماهر في تأسيس مجموعة برايم القابضة للاستثمارات المالية، إحدى الكيانات المؤثرة في قطاع الخدمات المالية غير المصرفية، وتقلد داخلها عدة مناصب محورية، أبرزها: الرئيس التنفيذي لمجموعة برايم القابضة، نائب رئيس مجلس الإدارة، العضو المنتدب لشركة برايم إنفستمنس لإدارة الاستثمارات المالية، وكان له دور بارز في تطوير أنشطة المجموعة، بما أسهم في ترسيخ مكانتها داخل سوق المال المصري.

محمد عماد مرسى أيقونة التمويل المستدام



يقود محمد مرسى من خلال هذا الدور جهود استراتيجية لتعزيز الاستثمارات البارزة في مجال التمويل والتنمية المستدامة، حيث يمتلك رؤية مهنية عميقة تجمع بين البعد الاستثماري وتحقيق الأثر الإيجابي طويل الأجل. ويشغل منصب رئيس المكتب الإقليمي لمؤسسة «فايننس إن موشن»، الشركة العالمية لإدارة الأصول المتخصصة في دعم التنمية المستدامة بالأسواق الناشئة وتستثمر عبر صناديق ومؤسسات محلية لمساعدة الشركات والمشاريع على النمو المستدام، إذ أنها مستشار صندوق «سند» لتمويل المشروعات الصغيرة والمتوسطة ومتناهية الصغر، وال«أخضر» لتمويل مشروعات الطاقة المتجددة ويقود محمد مرسى من خلال هذا الدور جهود استراتيجية لتعزيز الاستثمارات

محمد التجار مسيرة صحفية راسخة في الاقتصاد وسوق المال



يُعد الكاتب الصحفي محمد التجار واحداً من أبرز الأسماء المتخصصة في الشأن الاقتصادي وسوق المال العربية والدولية، كما عمل مستشاراً إعلامياً لعدد من شركات الأوراق المالية والكيانات الاقتصادية الكبرى، معقد، جعلته من كبار كتاب الصحافة الاقتصادية خلال العقود الماضية، بما تتميز به كتاباته من عمق تحليلي ورؤية مهنية رصينة. تخرج محمد التجار في كلية العلوم بجامعة القاهرة، وبدا مسيرته الصحفية في مطلع ثمانينات القرن الماضي محرراً بقسم البورصة بجريدة العالم اليوم، حيث تدرج في المناصب حتى تولى رئاسة القسم ثم مديراً للتحريرو، وخلال تلك الفترة، ارتبط اسمه بمتابعة سوق المال المصري من قرب، وعمل مستشاراً اقتصادياً لمدينة وفعالياته، ليصبح من أبرز الصحفيين المتخصصين في هذا المجال. وخلال هذه الفترة، لعبت دوراً محورياً في إدارة أعمال الشركة وتعزيز مكانتها داخل سوق السمسرة في الأوراق المالية. إلى جانب عملها التنفيذي، تشغل رائيا يعقوب عدداً من المناصب التنظيمية والاستشارية، من بينها، عضو مجلس إدارة البورصة المصرية، عضو اللجنة الاستشارية بالهيئة العامة للرقابة المالية، رئيس اللجنة الإعلامية بالجمعية المصرية للمحللين الفنيين (ESTA)، وتعمل هذه المناصب امتداداً لدورها في دعم الشفافية ونشر ثقافة الاستثمار والتحليل الفني داخل السوق.

الإعلامي أيسر الحامدي صوت المواطن في قضايا المال والمجتمع



يُعد الإعلامي أيسر الحامدي رئيس مجلس إدارة مؤسسة عالم المال للصحافة والطباعة والنشر، ومقدم برنامج «أنا الوطن» على قناة الحدث اليوم، أحد أبرز الأصوات المؤثرة في تناول القضايا الاقتصادية والمجتمعية في مصر، مستنداً إلى خبرة مهنية تمتد لأكثر من 25 عاماً في الصحافة والإعلام الاقتصادي. بدأ الحامدي مشواره الصحفي عام 1986، متقلداً بين عدد من الصحف والمؤسسات الصحفية الحزبية والخاصة، وركز منذ بداياته على الملفات الاقتصادية وقضايا المجتمع، ما أسهم في تكوين رؤية تحليلية عميقة انعكست على كتاباته وأعماله الإعلامية، وعُرف بتأوله الجريء للموضوعات الساكنة التي تمس حياة المواطن المصري بشكل مباشر، معتمداً على أسلوب مهني يجمع بين التحقيق الصحفي، والتحليل الموضوعي، وكشف الحقائق. وفي عام 2006، أسس مؤسسة عالم المال، التي أصبحت واحدة من أبرز المنصات الإعلامية المتخصصة في الشأن الاقتصادي، حيث تقدم تغطية وتحليلات لتقضايا الاستثمار والأسواق والتنمية، إلى جانب ملفات الفساد والمخالفات الاقتصادية، لتتحول إلى منبر إعلامي داعم للاقتصاد الوطني وحماية حقوق المستهلك. وانتقل الحامدي لاحقاً إلى الإعلام التلفزيوني، مستفيداً من خبرته الصحفية، وقدم عدداً من البرامج على قنوات LTC والمحور والحدث اليوم، ويعد برنامج «أنا الوطن» أبرزها، حيث يناقش القضايا الوطنية والاقتصادية والاجتماعية.



أحمد كجوك

مايسترو التسهيلات الضريبية

قاد أحمد كجوك، وزارة المالية مسيرة طموحة لتحقيق إنجازات غير مسبوقة، وتوجت خلال 2025 بإعداد وتنفيذ حزم من التسهيلات الضريبية والجمركية، مما كان له أثر كبير في صناعة بيئة جاذبة للاستثمار المحلي والأجنبي. ويفضل دوره القيادي ورؤيته المستقبلية للتطورات الاقتصادية عالمياً وانعكاسها محلياً، استطاع كجوك التعامل مع مجتمع الأعمال لإزالة التحديات، موفراً دعماً لأصحاب المشروعات الصغيرة ومتناهية الصغر، بما أسهم في خلق بيئة أعمال مستقرة وجاذبة للاستثمارات، ودعم السيولة لدى الشركاء، وتبسيط وتنظيم الخدمات الضريبية المقدمة، وإنهاء جميع الملفات القديمة، والتزامات القديمة. وحققته الحزمة الأولى من التسهيلات الضريبية نجاحاً كبيراً ونتائج مبهرة، انعكست على ارتفاع نسب



حسن الخطيب

رؤية واعية تقود الاستثمار والتجارة الخارجية

منذ توليه وزارة الاستثمار والتجارة الخارجية، وضع المهندس حسن الخطيب هدفاً رئيسياً نصب عينيه، يتمثل في تبسيط إجراءات الترخيص وتقليل الخطوات الإدارية، إلى جانب إطلاق واجهة موحدة لخدمة المستثمرين. أسهمت جهودهم في تفعيل برنامج رد الأعباء التصديرية ممولاً بالكامل بقيمة 45 مليار جنيه، مع البدء في سداد 20% نقداً من مستحقات الشركات المصدرة المتأخرة. وكان لقراراته العديد من النتائج الإيجابية أبرزها رفع الصادرات غير البرتولية بنسبة 21% لتصل إلى 36.6 مليار دولار (خلال يناير-سبتمبر)، وتحقيق أقل عجز تجاري في 10 سنوات، بجانب تطوير جوائز استثمارية، رقمية الإجراءات الحكومية فضلاً عن فتح أسواق جديدة وزيادة الصادرات إلى أسواق رئيسية مثل الإمارات، تركيا، السعودية، إيطاليا، والولايات المتحدة. وطول مسيرته شغل المهندس حسن الخطيب



محمد فريد

مهندس رقمته الخدمات المالية

قانوني شامل لتوفير بيئة استثمارية آمنة وشفافة وفعالة. كما أطلقت الهيئة مؤخرًا أول شبكة مدفوعات رقمية في تاريخ القطاع المالي غير المصرفي، كمنصة إلكترونية متكاملة تتيح سداد المستحقات المالية بصورة رقمية آمنة وموحدة، بهدف تسهيل تعامل كافة الأطراف العاملة في الأنشطة المالية غير المصرفية مع الخدمات الرقابية والتنظيمية التي تقدمها الهيئة، بما يساهم في تسريع دورة العمل، وتقليل الاعتماد على الإجراءات الورقية، ورفع كفاءة الأداء المؤسسي، وتعزيز مبادئ الحوكمة والشفافية.



محمد الأترابي

مصرفي من طراز فريد

يقود محمد الأترابي، باقتدار، البنك الأهلي المصري خلال عام 2025 لتحقيق نجاحات بمعدلات نمو قوية وقفزات قياسية في الأرباح والودائع، معززاً بذلك مكانة البنك كمؤسسة مصرفية شاملة ومتنوعة، وصاحبة أعلى مستويات الأمان والثقة في مصر، كما أكدت مؤسسات التصنيف الدولية. واستند البنك في هذا الأداء الاستثنائي إلى استراتيجية متكاملة تركز على تلبية احتياجات العملاء بمختلف شرائحهم، عبر تقديم حلول مصرفية مبتكرة تشمل الخدمات الرقمية، التمويل الشخصي والمشروعات الصغيرة والمتوسطة، إلى جانب تطوير البنية التحتية التكنولوجية للبنك بما يعزز قدراته على تقديم خدمات مالية آمنة وفعالة. وفي عام 2025، حصد البنك الأهلي المصري 17 جائزة دولية، ليكون الأعلى على مستوى البنوك العاملة في السوق المصري، تضمنت هذه



إسلام عزام

قائد إصلاح البورصة

منذ توليه المسؤولية، قاد الدكتور إسلام عزام رئيس مجلس إدارة البورصة المصرية، السوق مرحلة جديدة تستهدف تنشيط دور البورصة كمحرك رئيسي للاقتصاد، من خلال تعزيز الشفافية والحوكمة، وتطوير أدوات مالية مبتكرة، وزيادة مشاركة القطاع الخاص. ويركز "عزام" على تحديث البنية التحتية للبورصة المصرية عبر تفعيل نظم التداول في سوق المشتقات المالية، التوسع في آليات البيع على المكشوف، إطلاق



هشام عكاشة

رائد التحول الرقمي في بنك مصر

قاد هشام عكاشة بنك مصر لتحقيق أداء متميز ونمو ملحوظ في جميع قطاعات الأعمال خلال عام 2025، حيث تجاوز صافي أرباح البنك 68 مليار جنيه، في انعكاس واضح لنجاح استراتيجية البنك القائمة على تنويع الأنشطة وتعزيز الكفاءة التشغيلية. واستمر بنك مصر في حرصه على تلبية احتياجات كافة شرائح المجتمع، من خلال تقديم حلول مالية مبتكرة تشمل الخدمات المصرفية الرقمية، التمويل الشخصي، وتمويل المشروعات الصغيرة والمتوسطة، إلى جانب مجموعة من الخدمات غير المالية التي تدعم الشمول المالي وتعزيز النمو المستدام على مستوى الاقتصاد المصري. كما تميز البنك خلال العام بترسيخ



حسن غانم

خبرة مصرفية عابرة للحدود

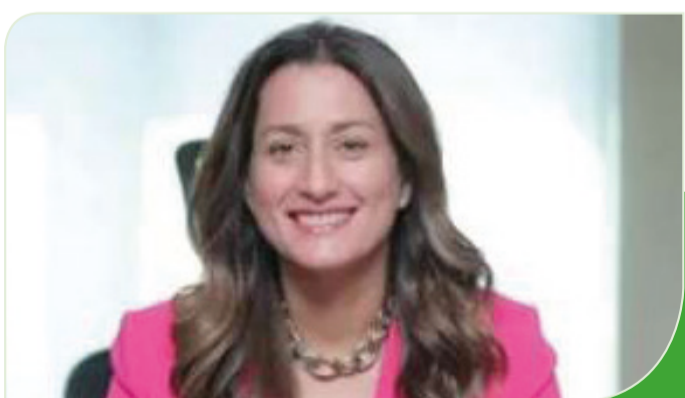
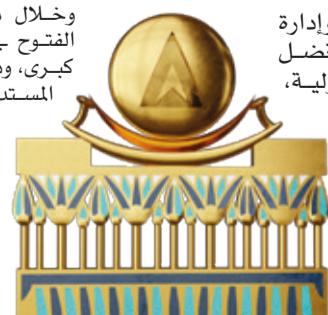
يمتلك حسن غانم، الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب لبنك التعمير والإسكان، مسيرة مصرفية تمتد لأكثر من 24 عاماً، جمع خلالها بين الخبرة العميقة في تمويل الشركات والتمويل الهيكلي، والخدمات المصرفية للمؤسسات المحلية ومتعددة الجنسيات، مع سجل مهني حافل في كبرى البنوك المحلية والدولية. بدأ غانم مسيرته داخل بنك التعمير والإسكان في سبتمبر 2017 كعضو منتدب للشؤون المصرفية، ثم عُين نائباً لرئيس مجلس الإدارة في يناير 2018، قبل أن يتولى رسمياً منصب الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب في ديسمبر 2019. ليقود البنك استراتيجية مصرية في مصر من مجلة Business Stars العالمية، تقديراً لنجاحه في تحقيق قفزات نوعية في الأداء المالي، وتسريع التحول الرقمي، وتوسيع قاعدة العملاء، بما عزز مكانة بنك التعمير والإسكان كأحد أعمدة القطاع المصرفي المصري.



يحيى أبو الفتوح

نموذج للكفاءة المالية

عززت من قوة محفظة البنك الائتمانية وجودة الأصول، والإسهام في تمويل المشروعات القومية والاستراتيجية، بما يدعم خطط التنمية الاقتصادية المصرية وتعزيز دور البنك الأهلي الشامل في دعم القطاعين الصناعي والإنتاجي، والمشروعات الكبرى والمتوسطة فضلاً عن الحفاظ على متانة المركز المالي للبنك في ظل المتغيرات الاقتصادية، من خلال إدارة رشيدة للمخاطر ودعم خطط التوسع والنمو المستدام، بما يعزز من ريادة البنك محلياً وإقليمياً. ويفضل رؤيته المصرفية العميقة وخبرته الطويلة، يواصل يحيى أبو الفتوح ترسيخ نموذج قيادي يجمع بين الكفاءة المهنية والالتزام لدور البنك الوطني، بما يعزز من مكانة البنك الأهلي المصري كمؤسسة مالية رائدة ومحرك رئيسي للاقتصاد المصري.



سهى التركي

خبيرة الحوكمة المصرفية

بفضل خبرتها الممتدة ورؤيتها التنفيذية، تعد سهى التركي أحد الأعمدة الرئيسية في قيادة البنك الأهلي المصري خلال مرحلة تشهد تطورات متسارعة في الصناعة المصرفية، وترسيخ نموذجاً ناجحاً للقيادة النسائية المؤثرة في الاقتصاد المصري. ومنذ انضمامها إلى البنك الأهلي المصري نائباً للرئيس التنفيذي، لعبت دوراً محورياً في دعم خطط التطوير المؤسسي وتعزيز كفاءة الأداء، وأسهمت بشكل مباشر في العديد من النجاحات التي حققتها البنك خلال السنوات الماضية، مستندة إلى رؤية قيادية توازن بين النمو والاستدامة. وخلال عام 2025، برز دور سهى التركي بوضوح في دفع البنك



حسن أمين

قيادة مبتكرة للطاقة المستدامة

يعمل المهندس حسن أمين نموذجاً للقيادة التنفيذية الحديثة في قطاع الطاقة والبنية التحتية، حيث يشغل منصب الرئيس التنفيذي لشركة أكوا باور مصر، إحدى الشركات الرائدة عالمياً في مجال الطاقة المتجددة. ويتمتع المهندس حسن أمين بخبرة واسعة في إدارة المشروعات الكبرى، وتنسيق العمل بين الأطراف الحكومية والاستثمارية، بما يضمن تنفيذ مشروعات الطاقة وفق أعلى المعايير الفنية والتنشغيلية. وقد انعكست هذه الخبرة في تعزيز حضور أكوا باور في مصر كمطور وممثل أكبر أصول شركة من نوعها في البلاد، وسيتم في زيادة حصص الطاقة المتجددة ضمن مزيج الكهرباء الوطني، حيث يهدف المشروع لدعم خطط مصر لرفع نسبة الطاقة المتجددة في مزيج الكهرباء إلى حوالي ٤٢٪ بحلول ٢٠٣٠، وهو ما يعزز جهود الدولة في التحول الطاقوي وتخفيف الانبعاثات الكربونية.



سالم الشاوي

مهندس الزراعة الذكية عبر إنترنت الأشياء

في عام ٢٠٢٥، وقيادة سالم الشاوي، تركزت إنجازات شركة رحاء للاستثمار الزراعي والتنمية تحت قيادة الدكتور سالم الشاوي الرئيس التنفيذي في توسيع استثماراتها بالتركيز على القيمة المضافة ولعل أبرز إنجازاتها على الإطلاق هو إطلاق شركة «رحاء» الشركة المصرية السعودية المتخصصة في مجال الاستثمار الزراعي، منظمة متكاملة لإنترنت الأشياء (IoT) في مجال الزراعة الذكية بالتعاون مع فودافون بيزنس، بهدف تطوير الممارسات الزراعية التي تستهدف تحويل العمليات التشغيلية للزراعة التقليدية لعمليات زراعية متصلة وذكية قائمة على البيانات وتعتمد المنظومة على حساسات إنترنت الأشياء المتقدمة، وأنظمة الري الدقيق، والتحليلات الفورية للبيانات، إلى جانب منصات رقمية سهلة الاستخدام، بما يتيح للمزارعين



أحمد جلال

الداعم الأول للمصدرين

يشغل الدكتور أحمد جلال منصب رئيس مجلس إدارة البنك المصري للتجارة والبنوك (EBank) منذ ديسمبر ٢٠٢٢، ويتمتع بخبرة مصرفية واستثمارية متمدة لعقود في مجالات الائتمان، وتمويل الشركات، وبنوك الاستثمار، وهو ما مكّنه من تطوير استراتيجيات مبتكرة لدعم المصدرين وتعزيز قدرات الشركات الصغيرة والمتوسطة، بما انعكس إيجاباً على أداء المؤسسات التي تولى قيادتها. وخلال عام ٢٠٢٥، حقق البنك المصري لتنمية الصادرات تحت قيادته أداءً مالياً متميزاً، حيث أظهرت القوائم المالية تحقيق صافي أرباح بلغ ٤.٢١٥ مليار جنيه بنهاية سبتمبر ٢٠٢٥، مقارنة بـ ٣.٨٨٢ مليار جنيه خلال الفترة نفسها من العام السابق. كما بلغت أرباح البنك قبل الضرائب ٦.٠٦٩ مليار جنيه، مقابل ٥.٤٢٥ مليار جنيه في سبتمبر ٢٠٢٤، فيما سجل صافي الدخل من العائد ٧.١٤٢



عبد الحميد أبو موسى

حارس الثقة المصرفية في بنك فيصل الإسلامي

تمكن عبد الحميد أبو موسى محافظ بنك فيصل الإسلامي من صنع فارحاً وأيضاً في المشهد المصرفي من خلال خبراته الطويلة الممتدة لأكثر من ٦ عقود والتي انعكست في قيادة البنك نحو تحقيق أداء استثنائي والتهنؤ بمؤثراته على الرغم من الأزمات العالمية والمحلية التي شهدتها القطاع المالي. وبفضل مجهوداته، حقق البنك نتائج أعماله المتميزة بنهاية ديسمبر ٢٠٢٥، والتي أظهرت نمواً متوازناً في كافة القطاعات المالية والتشغيلية، مما يعزز مكانته كأحد رواد الصيرفة الإسلامية في السوق المصري، إذ أن ارتفاع حجم الأعمال لتصل إلى ٢٥٧.٩٦٥ مليار جنيه بنهاية ديسمبر ٢٠٢٥، مقارنة بـ ٢٤٠.٣٣٢ مليار جنيه في نهاية عام ٢٠٢٤، محققة زيادة



هشام الحصري

صوت الزراعة والأمن الغذائي تحت قبة البرلمان

يمثل النائب هشام الحصري أحد النماذج البارزة في الحياة البرلمانية المصرية، حيث جمع بين الخبرة الأمنية والعمل التشريعي والسياسي، في مسيرة بدأت من محافظة الدقهلية ووصلت إلى مواقع قيادية على المستويين المحلي والعربي. حصل الحصري على ليسانس الحقوق وبكالوريوس العلوم الشرطية عام ١٩٨٨، وبدأ مسيرته المهنية في العمل الأمني، حيث شغل عدداً من المناصب المهمة، أبرزها رئاسته للهيئة العسكرية بمديرية أمن الدقهلية خلال الفترة من ٢٠٠٤ إلى ٢٠١٠، ما أكسبه خبرة واسعة في الملفات القانونية والأمنية. دخل النائب هشام الحصري الحياة النيابية منذ عام ٢٠١٠، ثم جدد الناخبون ثقتهم به عضواً في مجلس النواب منذ عام ٢٠١٥ وحتى الآن، وخلال هذه السنوات، برز اسمه بقوة داخل البرلمان، خاصة بعد توليه رئاسة لجنة الزراعة والري



نيزي سلام

حارس الأمن الغذائي والمبادرات المجتمعية

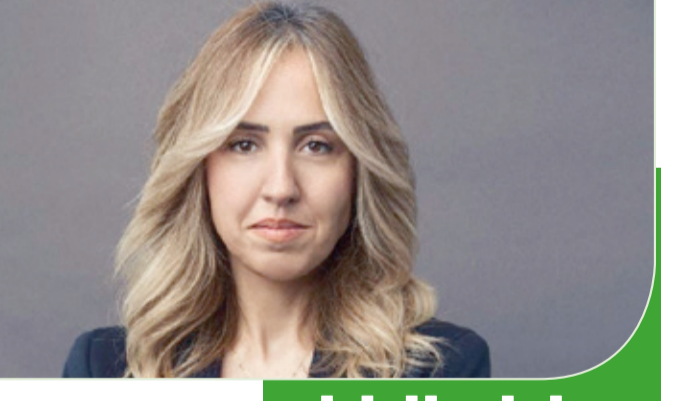
يعد الدكتور نيزي سلام أحد أبرز رواد أبرز المؤسسات الخيرية في مصر المتخصصة في مكافحة الجوع وتحسين الأمن الغذائي، فهو مؤسس ورئيس مجلس إدارة الوجبات عبر برامج رمضان نشاطه لخدم أكثر من مليون أسرة سنوياً بالتعاون مع جهات حكومية ومؤسسات أهلية، ويعتبر مرجعاً في العمل الخيري على المستوى الإقليمي. وفي عام ٢٠٢٥، حقق بنك الطعام المصري إنجازات كبيرة شملت توزيع مئات ملايين الوجبات عبر برامج الحماية والوقاية (مثل إبطار الصائم، ووجبات المدارس)، ودعم تطبيق برامج بنك الطعام لتحقيق الاستدامة الذاتية في مناطق مثل القرافة، والوادي الجديد، والعمل على مبادرات تحية المحروسة، لدعم الأسر المحتاجة.



نيفين الطاهري

نموذج نسائي مؤثر بالخبرة الاقتصادية

برز اسم الدكتورة نيفين الطاهري، سيدة الأعمال والخبيرة الاقتصادية، خلال عام ٢٠٢٥ كأحد النماذج النسائية المؤثرة في المشهد الاقتصادي والاستثماري في مصر، مستندة إلى خبرة طويلة في القطاع المصرفي والاستثماري، ودور تشريعي فاعل بصفتها عضواً بمجلس النواب، إذ فازت بمقعد في مجلس النواب ٢٠٢٥. وتمكنت الطاهري من الجمع بين العمل البرلماني والخبرة العملية في إدارة الاستثمارات، بما عزز من حضورها في ملفات دعم مناخ الأعمال وتنمية المشروعات الصغيرة والمتوسطة. وطوال مسيرتها واصلت نيفين الطاهري نشاطها في مجال الاقتصاد وريادة الأعمال عبر قيادتها لعدد من الكيانات الاستثمارية، إلى جانب مشاركتها في مناقشات



ملك البيا

قيادة واعية تدعم الابتكار

تعمل البيا في منصب المدير العام لشركة «فيزا» (Visa Egypt) ونائبة رئيسها، حيث لعبت دوراً أساسياً في دفع تبني حلول الدفع الرقمية وتوسيع خدمات فيزا داخل السوق المصري، بما يدعم التحول الرقمي ويعزز الشمول المالي للشركات الصغيرة والمتوسطة التي تشكل قاطرة للنمو الاقتصادي. وساهمت قيادتها أيضاً في تعزيز إنجازات لاقفة عززت حضورها وسمعة مؤسستها دولياً وإقليمياً، في أبريل ٢٠٢٥، حصلت البيا جائزة «Inspiration Award» لمنطقة أوروبا والشرق الأوسط وأفريقيا ضمن فعاليات Women in Payments، في تكريم يعكس تأثيرها المهم ودورها البارز في دفع عجلة التغيير في بيئة العمل وتعزيز تمكين المرأة في صناعة التكنولوجيا المالية.



هنا إسماعيل

سيدة ملهمة في دعم الفقراء

رفعت الدكتورة هنا إسماعيل، رئيسة الجمعية المصرية للتكامل، شعار دعم الأسر الأقل حظاً لتمكينهم من مساعدة أنفسهم وتنمية مواردهم الاقتصادية والعلمية على المدى الطويل، ورفع كفاءاتهم ليصبحوا أفراداً فاعلين قادرين على مواجهة تحديات الحياة. وكرسَتْ جهودها لتوجيه موارد الجمعية المالية والاجتماعية والعملية نحو تحقيق هذا الهدف، مؤمنة بأن تنمية المجتمع تبدأ من احتواء وحل المشكلات الصعبة التي تواجه الأسرة، باعتبار الأسرة السليمة نواة لمجتمع متكامل. واستطاعت الجمعية تحت قيادتها أن تركز جهود الجمعية على خلق قرى نموذجية، وتنمية الحياة الأسرية فيها على المستوى الجماعي، وحل المشكلات من خلال مشروعات تنموية مستدامة. كما حرصت على دعم الأسر التي لا تستطيع العمل بسبب فقدان العائل أو المرض، بتقديم مساعدات مادية وعلاجية وتموينية آلاف مستفيد.



أيمن أبو بكر

مهندس تنمية الصعيد

خلال عام ٢٠٢٥ نجحت شركة الإسكندرية للاستثمارات العمرانية برئاسة المهندس أيمن أبو بكر، رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب، في تنفيذ وتقديم مشروعات عمرانية واستثمارية كبرى حيث تم الانتهاء من تنفيذ المرحلة الأولى التي تضم ١٣ برجاً سكنياً وتجارياً بمساحة واسعة، وتحقيق بيع غالبية الوحدات كما يجري العمل على تمديد المشروع وتشغيل الجزء التجاري

والخدمي، ومشروع «أريبا ١» بالساحل الشمال بمساحة إجمالية ٨٠ ألف متر يضم ٣٤٤ وحدة سكنية و١٥ وحدة تجارية، مع تقدم في الأعمال التنفيذية، فضلاً عن مشروع «أريبا ٢» بالساحل الشمالي ومخطط عليه فندق سياحي ونادي اجتماعي متكامل على أكثر من ١٩٧ ألف متر، في إطار توسيع الاستثمار السياحي. وأسهمت الشركة في توسيع نطاق التنمية في صعيد مصر بمشروع «تيجان» بأسوان وهو مشروع سكني متكامل يتضمن عمارة وساحة تجارية.



خالد سري صيام

صانع نهضة مصر للمقاصة

يعزز الدكتور خالد سري صيام من القيادة البارزة في القطاع المالي المصري، حيث تمكن تحت قيادته من تحقيق عدة إنجازات ملموسة على الصعيدين المالي والتقني خلال عام ٢٠٢٥. وبفضل مجهوداته حققت مصر المقاصة أعلى أرباح سنوية في تاريخها فني يونيو ٢٠٢٥ أعلنت الشركة عن تحقيق صافي الأرباح ١.٦٩ مليار جنيه عن العام المالي ٢٠٢٤، وهو أعلى ربح سنوي منذ تأسيسها. وأطلقت الشركة خلال نفس العام تطبيق «Egypt Clear» لصرف أرباح المساهمين إلكترونياً، بما

يعزز الشمول المالي ويسهل التعاملات لجميع الأطراف العاملة في السوق المالي غير المصرفي. وواصلت الشركة توسيع خدمات التوقيع والختم الإلكتروني بعد مد ترخيصها من «إبتداء» حتى عام ٢٠٢٥، ما يدعم سرية وأمن المعلومات ويعزز الثقة في التعاملات المالية غير المصرفية. بفضل هذه الإنجازات، يعد الدكتور خالد سري صيام مثلاً للقيادة المبتكرة التي تجمع بين تحقيق الأداء المالي المتميز، تطوير الحلول التقنية الحديثة، وحماية حقوق المستثمرين في السوق المالي المصري.



شريف الجبلي

عقل صناعي أدرك متطلبات السوق فضع الفارق

يُعد الدكتور مهندس شريف الجبلي أحد أبرز رجال الأعمال في قطاع الأسمدة والصناعات الكيماوية إذ جمع بين الخبرة العلمية والإدارية لتنفيذ إنجازات مهمة على المستوى المحلي والإقليمي، فهو رئيس لجنة الشؤون الأفريقية بمجلس النواب. وإلى جانب نشاطه الصناعي، يشغل شريف الجبلي عضوية مجلس تحديث الصناعة ورئاسة غرفة الصناعات الكيماوية كما شغل سابقاً عضوية مجلس إدارة اتحاد الصناعات المصرية ورئاسة جمعية مستثمري السماد وهو ما يعكس دوره البارز في تعزيز التنمية الصناعية والاستثمارية في مصر.

يشغل الدكتور شريف الجبلي رئاسة مجلس إدارة مجموعة بولي سيرف للأسمدة والكيماويات والملكية لنسبة ٦١٪ من فوركوم مصر والتي تصدر ٢٠٪ من إنتاجها للأسواق العالمية بينما يتم توزيع النصف الآخر في السوق المحلي وذلك يساهم بشكل كبير في تلبية الطلب المتنامي على الأسمدة التوسغانية والمركبة فضلاً عن دعم النشاط الزراعي في مصر.

بدأ الجبلي مسيرته الأكاديمية في كلية الهندسة بجامعة القاهرة قسم الهندسة الكيماوية حيث حصل على درجة الدكتوراه وعمل بعد ذلك

في المنظمة العربية الصناعية قبل أن يسافر إلى قطر للمشاركة في أول مشروع عربي للبتروكيماويات في إحدى أكبر الشركات الكيماوية متعددة الجنسيات. وفي الوقت ذاته عاد إلى مصر للعمل بنفس الشركة لمدة ٨ سنوات متدرجاً في المناصب إلى أن أصبح المدير الأقليمي ثم مديراً لمنطقة شمال أفريقيا وعلى الرغم من الفرض الكبيرة للزحف خارج مصر فضل مصطفى الجبلي الاستقالة والانطلاق بمشروعه الخاص ليؤسس عام ١٩٨٩ أول مصنع خاص للأسمدة ويشارك في أول مجمع لتكرير الزيوت النباتية وتداول الكيماويات على ميناء السويس. وتعتبر مجموعة بولي سيرف واحدة من أقدم الشركات المصرية والأفريقية في صناعة الأسمدة الفوسفاتية إذ بدأت نشاطها منذ عام ١٩٤٧ وهو ما منحها خبرة متراكمة طويلة في دعم الأمن الغذائي والتنمية الزراعية بالإضافة إلى ذلك يُضم أحد مصانعها أكبر مصانع لإنتاج الأسمدة الفوسفاتية على مستوى العالم مما يعكس مكانتها المتميزة بين أكبر شركات القطاع محلياً وإقليمياً.



عبد الله خالد عبد الله

صائد الفرص الاستثمارية

واصلت مجموعة بيت الخبرة القابضة خلال عام ٢٠٢٥ نهجها النشط، تحت قيادة عبد الله خالد عبد الله، في هيكلة وتوسيع استثماراتها داخل الأسواق المصرية، إلى جانب إعادة هيكلة بعض الحصص في الشركات المدرجة ضمن تعاملاتها المالية، وهو ما يعكس بوضوح استمرارية النشاط الاستثماري للمجموعة، حتى مع كون بعض هذه الشركات قد بدأ في أواخر عام ٢٠٢٤ واستكمل أثره خلال ٢٠٢٥. وفي هذا الإطار، برز الدور المحوري لـ عبد الله خالد عبد الله، نائب رئيس المجموعة ورئيس مجلس إدارة شركة بيت الخبرة للتنمية الاقتصادية - كوكوميريس، والذي دخل عام ٢٠٢٥ واصلت استراتيجية توسعية غير مسبوقه مجموعة بيت الخبرة القابضة - كامار، حيث لم يعد دورها مقتصرًا على الإشراف الإداري، بل امتد ليصبح المحرك الرئيسي لصفقات إعادة الهيكلة وتكثيف الأصول داخل كيانات اقتصادية

وطيبة كبرى. وخلال العامين الأخيرين، تم تعيين عبد الله خالد عبد الله في مجالس إدارة عدد من الهيئات والشركات المهمة للاستفادة من خبراته التراكمية، من أبرزها عضويته في مجلس إدارة شركة النيل للأدوية والصناعات الكيماوية، دعماً لاستراتيجيات تطوير الشركة وتعظيم أداؤها.

وسع مطلع عام ٢٠٢٥، شهدت مسيرته المهنية قفزة نوعية من خلال تعيينه في مجلس إدارة شركة النيل للأدوية، حيث أسهمت رؤيته الاستراتيجية في دعم نتائج أعمال الشركة التي حققت طفرة قياسية في الأرباح تجاوزت ٢٥٠٪ خلال العام.

كما قاد في ديسمبر ٢٠٢٥ خطوة استراتيجية مهمة برفع حصة مجموعة بيت الخبرة في الشركة المصرية للمنتجات السياحية لتصل إلى ٣٩.٠١٪، ما عزز من نفوذ المجموعة داخل قطاع السياحة الفاخرة.



صادق سليمان

رؤية تُنفَّذ ونتائج تتحدث

برز المهندس صادق سليمان، العضو المنتدب والرئيس التنفيذي لشركة المعادي للتنمية والتعمير، كأحد القيادات التنفيذية القادرة على تحويل التحديات إلى فرص وقيادة شركة عريقة نحو مرحلة جديدة من النمو والاستدامة.

فمنذ توليه المسؤولية، انتهج سليمان استراتيجية مبتكرة تركز على التنفيذ الفعلي على أرض الواقع، والأنشطة المالية، وإعادة الهيكلة المؤسسية، وهو ما انعكس بوضوح على المؤشرات المالية والتشغيلية للشركة.

قاد الشركة لتحقيق نتائج قوية تمثلت في نمو صافي الأرباح، وتسريع معدلات تنفيذ المشروعات القومية، وعلى رأسها مشروع المعادي بالنمصرة، إلى جانب إبرام شراكات استراتيجية ذات عوائد اقتصادية كبرى.

وتعكس المؤشرات المالية الأخيرة قوة الأداء والتجاذب المستمر، حيث سجلت الشركة صافي ربح بلغ ٢٨٧ مليون جنيه مقارنة بـ ١٨٠ مليون جنيه في العام السابق، بزيادة بلغت نحو ٦٠٪.

كما ازدهرت الاستثمارات من ٨٧ مليون جنيه إلى ١٦٩ مليون جنيه، فيما وصلت مبيعات الشركة إلى ٨٠٧ ملايين جنيه بزيادة ٧٧٪، وارتفعت إيرادات النشاط الجاري إلى ١.١٩ مليار جنيه بنمو ٣٤٪.

نجاحات شركة المعادي للتنمية والتعمير لا تقتصر على الإنجازات المالية وحجم الاستثمارات فحسب، بل تمتد لتشمل إعادة الهيكلة الداخلية التي شهدتها الشركة تحت قيادة المهندس صادق سليمان. منذ توليه القيادة، نجح في مواجهة تحديات عدة مثل تأخر التسليمات، المديونات الضخمة، التحديات على الأراضي، إذ تمكنت الإدارة الحالية من السير بخطى ثابتة نحو استعادة التوازن المالي والإداري، مع تعزيز مكانة الشركة في السوق القارية.

ويتبنى المهندس صادق سليمان سياسة التنفيذ الفعلي على الأرض، وليس الاكتفاء بالتخطيط أو الإعلان، وهو ما يفسر الزيادة الملحوظة في حجم الاستثمارات المنفذة.



عبله عبد اللطيف

قيادة بحثية متمكنة

تعد الدكتورة عبلة عبد اللطيف المدير التنفيذي ومدير البحوث بـ المركز المصري للدراسات الاقتصادية (ECES) حيث تستهدف من خلال البحوث العلمية التخصصية والاستناد إلى الخبرات العالمية والنقاش المجتمعي البناء، تطوير السياسات الاقتصادية واقتراح الإصلاحات المؤسسية والتشريعية التي تساهم في تحقيق التنمية المستدامة في مصر على أسس الكفاءة الاقتصادية والعدالة الاجتماعية.

وتعد من أبرز مستشاري الاقتصاد في مصر، حيث ترأست المجلس التخصصي للتنمية الاقتصادية التابع للرئاسة الجمهورية وخلال ٢٠٢٥ كانت بمثابة مرجحاً إعلامياً واقتصادياً، حيث ناقشت بشكل دوري تحديات الاقتصاد المصري الرائدة في ماكينات التشغيل المتقدمة في جلسات الحوار المجتمعي حول

«السردية الوطنية للتنمية الاقتصادية» التي أطلقتها الحكومة، وهي إطار لإعادة ترتيب أولويات التنمية الاقتصادية في مصر، ما يعكس دورها في المساهمة الفكرية الاستراتيجية لوضع السياسات العامة. شغلت منصب عضو في المجلس التسيقي للبنك المركزي المصري، وكانت عضواً في مجلس إدارة البنك الأهلي المصري - أول امرأة تتولى هذا المنصب، في عام ٢٠١٢. كانت عضواً في لجنة الخمسين، حيث قامت بصياغة دستور مصر ٢٠١٣، ممثلة الاتحاد المصري للصناعات، وواحدة من خبساتها فقطل في اللجنة.

وهي أيضاً أحد مؤسسي وعضو مجلس إدارة بصيرة (المركز المصري لأبحاث الرأي العام)، ومؤسسة مؤسسة «التداع» لتوفير فرص العمل للنساء والشباب.



أحمد حسني

ملك توطين التكنولوجيا لخدمة الزراعة

بعد المهندس أحمد حسني، رئيس مجلس الإدارة شركة طيبة الخضراء للتجارة والمشروعات الزراعية، ركنا ههما في نجاح شركة طيبة الخضراء للتجارة والمشروعات الزراعية، كشركة رائدة في قطاع الزراعة المصرية، معتمدة على إدخال التكنولوجيا المتطورة والحديثة منذ دخولها السوق، وتوطين الخبرات العالمية لدعم المزارعين وتحسين جودة الإنتاج الزراعي.

فمنذ أول يوم، اعتمدت طيبة الخضراء على شراكات استراتيجية مع شركات عالمية مرموقة، لتوفير وتقديم مستلزمات إنتاج زراعي متكاملة، من أسمدة ومخصبات وملقحات ومحفزات نمو، مع التركيز على جودة المنتج والشراكات المستدامة وليس الربح فقط.

وتعمل الشركة من خلال فريق مبيعات متخصص في

جميع أنحاء الجمهورية لضمان وصول المنتجات للمزارعين بسهولة، إلى جانب فريق دعم فني متكامل يقدم استشارات وحلولا مخصصة لكافة المحاصيل الزراعية، مستخدماً أحدث التقنيات لزيادة الإنتاج وتحسين الجودة.

كما تضع طيبة الخضراء حلول المشكلات الزراعية ضمن أولوياتها، مع تقديم استراتيجيات مبتكرة لرفع كفاءة المحاصيل، ودعم الزراعة الطبيعية والصحية، بما يضمن زيادة الإنتاج وتحقيق استدامة بيئية.

وتحرص الشركة، تحت قيادته على الوجود المستمر في المعارض والمحفلات الزراعية، لتعزيز التواصل مع العملاء والشركاء التجاريين، ومتابعة أحدث التطورات في القطاع الزراعي، ويقف بشركة طيبة الخضراء أكثر من ١٠٠٠ عميل، كما تمتلك الشركة أكثر من ١٠ فروع ومواقع على مستوى الجمهورية لضمان التغطية الشاملة.



مصطفى أبو العزم

صانع النجاح في قطاع التأمين

يتمتع مصطفى أبو العزم العضو المنتدب للجمعية المصرية للتأمين التعاوني (CIS) بخبرة متميزة في قطاع التأمين تزيد على ٢٥ عاماً، وقد شغل مناصب تنفيذية مهمة في الجمعية المصرية للتأمين التعاوني، حيث يقود عمليات التطوير والاستراتيجية المؤسسية بالتعاون مع شركاء محليين ودوليين لتعزيز أداء الجمعية والسوق التأميني المصري.

وبفضل مجهوداته نجحت الجمعية في تجديد اتفاقيات إعادة التأمين وزيادة ملحوظة في الطاقة الاستيعابية لتأمينات الضمان والتي تدعم إلى ١٤٤ مليون جنيه

للعامل الواحد مقارنة مع ١٢٠ مليون جنيه في العام الماضي. تلك الزيادة تأتي للعام الرابع على التوالي نتيجة الأداء المتميز للجمعية، والذي أكسبها ثقة معيدي التأمين العالمين بشكل غير مسبوق، على الرغم من التحديات التي تواجه سوق إعادة التأمين عالمياً.

ويتبنى أبو العزم سياسة تحويل التحديات السوقية إلى فرص، حيث أسهم تحسين نتائج الأعمال، وجودة الاكتتاب، والنمو المتواصل لمحفظة التأمين في افتتاح مزايا إضافية، أبرزها زيادة الطاقة الاستيعابية لتأمينات الضمان والتي تدعم مسار نموها المستدام.



محمود علي

رجل صناعة يقود استثمارات عالمية

نجحت شركة DMG MORI الألمانية في ترسيخ حضورها بالسوق المصرية، تحت قيادة المهندس محمود علي المدير الإقليمي للشركة، مستندة إلى خبرة صناعية تمتد لأكثر من ١٥٠ عاماً. ومكانتها كأحد كبرى الشركات العالمية الرائدة في ماكينات التشغيل المتقدمة، وحلول التصنيع المتكاملة.

وكان من بين أبرز إنجازاتها الانتاج الابتدائي للمصنع الطبي للشركة العربية الأفريقية مجهز بأحدث معدات التصنيع وماكينات ال CNC الألمانية كأول مصنع لإنتاج مستلزمات جراحة العظام في أفريقيا والشرق الأوسط.

والحصول على إشارة البدء في إنشاء أول أكبر وأهم مركز تكنولوجي لماكينات ال CNC لشركة دي ام جي مورى العالمية في جمهورية مصر العربية.

وتخدم DMG MORI عدداً واسعاً من الصناعات الحيوية، في مقدمتها الطب، والطيران، وأشباه الموصلات، والطاقة، وصناعة القوالب، والتقل

وورش تصنيع، حيث تدخل منتجاتها في تصنيع مكونات عالية الدقة تشمل: أجزاء ماكينات EUV، وأقراص التوربينات، والصمامات، وروؤس الحفر، وصولاً إلى تطبيقات الصناعات الدفاعية والتكنولوجية المتقدمة.

وتتميز الشركة بمحفظة حلول شاملة تعتمد على دمج العمليات (Mx)، من Mill-Turn، والتصنيع الإضافي، بما يتيح تنفيذ عدة عمليات داخل ماكينة واحدة، وتقليل الاعتماد على العمالة، وخفض التكاليف، وتحسين الجودة وكفاءة الطاقة.

كما تقود DMG MORI التحول الصناعي عبر الأتمتة الشاملة، والتحول الرقمي (DX) باستخدام Digital Twin وربط الماكينات بالبيانات، إلى جانب التحول الأخضر (GX) الهادف إلى خفض الانبعاثات وتعزيز الاستدامة الصناعية.



جون لوكا

خبرة أعادت تشكيل سوق الذهب

على التخطيط المالي وإدارة المخاطر وبناء الثقة مع المستثمرين والعملاء. ومنذ تأسيسه لشركة جولد إير وتوليه رئاسة مجلس إدارتها قاد لوكا عملية توسع منظمة شملت زيادة عدد الفروع داخل مصر والدخول إلى أسواق خليجية مثل الإمارات والسعودية وذلك بالتزامن مع توقيع المنتجات ما بين سبائك بأوزان مختلفة وتسهيل شرائح متعددة من المستثمرين والأفراد مع التركيز على الشفافية والتسعير العادل المرتبط بحركة الأسواق العالمية.

كما لعب جون لوكا دوراً محورياً في دفع عجلة التصنيع المحلي من خلال الإعلان عن خطط إنشاء مصنع لإنتاج السبائك الذهبية باستثمارات كبيرة بما يدعم توطيد الصناعة وتقليل الاعتماد على الواردات ورفع القيمة المضافة داخل السوق المصري بما يتواءم مع توجهات الدولة لتعميق التصنيع وزيادة الصادرات.

صنع جون لوكا رئيس مجلس إدارة شركة جولد إير نجاحاً كبيراً في سوق الذهب المصري خلال السنوات الأخيرة مستفيداً من رؤية استثنائية تركز على تعظيم قيمة الذهب كأداة ادخار واستثمار آمن إلى جانب بناء كيان مؤسسي منظم يعمل وفق معايير احترافية في تجارة واستثمار السبائك والمشغولات الذهبية وهو ما انعكس في التوسع السريع للشركة داخل السوق المحلي وبدء انطلاقها الإقليمية.

ويستند لوكا في قيادته إلى خلفية أكاديمية في إدارة خدمات السياحة والسفر التي حصل عليها من جامعة الفيوم والاعتماد على تخصصه في تشكيل وإعطاء وظيفته لديناميكيات الأسواق وسلوك المستهلك بالإضافة إلى إدارة الخدمات وذلك قبل أن يعيد توظيف هذه الخبرات في قطاع مختلف وأكثر حساسية تتمثل في سوق الذهب معتمداً



حاتم التينا

ملهم التطوير في البورصة

وتنفيذ شركة زالدي للاستثمارات، بتوجهات الدكتور حاتم التينا العضو المنتدب، وذلك بعد عام حافل بالمديد من الإنجازات التي حققتها الشركة خلال ٢٠٢٥، تضمنت الحصول على رخص جديدة، وإطلاق صناديق استثمارية مبتكرة، إلى جانب نمو ملحوظ في حجم الأموال المدارة.

وحققت الشركة خلال ٢٠٢٥ عدة إنجازات مهمة، أبرزها الحصول على رخصتين جديدتين بعد موافقة الهيئة، وهما رخصة تلقي الاكتتابات ورخصة الترويج والتغطية، ما يعزز قدرات الشركة ويوسع نطاق أنشطتها في السوق.

كما شهد نشاط صناديق الاستثمار توسعاً ملحوظاً، حيث تم في يناير ٢٠٢٥ إطلاق صندوق «مكسب» للدخل الثابت المقوم باليورو، وهو الأول من نوعه في السوق المصرية،

وتنفيذ شركة زالدي للاستثمارات، بتوجهات الدكتور حاتم التينا العضو المنتدب، وذلك بعد عام حافل بالمديد من الإنجازات التي حققتها الشركة خلال ٢٠٢٥، تضمنت الحصول على رخص جديدة، وإطلاق صناديق استثمارية مبتكرة، إلى جانب نمو ملحوظ في حجم الأموال المدارة.

وحققت الشركة خلال ٢٠٢٥ عدة إنجازات مهمة، أبرزها الحصول على رخصتين جديدتين بعد موافقة الهيئة، وهما رخصة تلقي الاكتتابات ورخصة الترويج والتغطية، ما يعزز قدرات الشركة ويوسع نطاق أنشطتها في السوق.

كما شهد نشاط صناديق الاستثمار توسعاً ملحوظاً، حيث تم في يناير ٢٠٢٥ إطلاق صندوق «مكسب» للدخل الثابت المقوم باليورو، وهو الأول من نوعه في السوق المصرية،



نادر رياض

نموذج للريادة في الصناعة الوطنية

يُعد الدكتور المهندس نادر رياض أحد أبرز رموز الصناعة الوطنية في مصر، ورائداً من رواد التصنيع المتخصص، وصاحب تجربة صناعية فريدة نجحت في نقل الصناعة المصرية من الإطار المحلي إلى آفاق العالمية.

يشغل منصب رئيس مجموعة شركات بافاريو القابضة، ورئيس مجلس الأعمال المصري الألماني، كما حاز وسام الاستحقاق من الطبقة الأولى من جمهورية ألمانيا الاتحادية عام ٢٠٠٢ تقديراً لإسهاماته الصناعية والاقتصادية.

على مدار أكثر من خمسة عقود، ارتبط اسم الدكتور نادر رياض بصناعة وطنية متقدمة في مجال أنظمة ومعدات مكافحة الحرائق، استطاعت أن تفرز حضوراً قوياً في الأسواق الدولية، بفضل الجودة العالية، والالتزام الصارم بالمواعيد العالمية، والقدرة التنافسية المستدامة، وقد سطحت منتجات بافاريو مثلاً بحذو به في الاعتماد والكفاءة داخل مصر وخارجها.

تضم مجموعة بافاريو منظومة صناعية متكاملة تشمل عدداً من الشركات المتخصصة، من بينها بافاريو الأرم والأنظمة الإطفاء الآلي، والدلتا للصناعات التكملة،



محمد حسن فرغلي

رؤية استراتيجية تعظم قيمة العملاء

وهيئة قناة السويس. ومنذ انطلاقها في السوق المصرية، نجحت شركة قناة السويس للتأمين في بناء خبرة متكاملة ونموذج متميز في تقديم الحلول والخدمات التأمينية للمشروعات القومية، ومشرعات القطاع الخاص، والاستثمارات المختلفة، ويمكس انتشار فروع الشركة، التي تشمل إلى نحو ٤٠ فرعاً تغطي جميع محافظات الجمهورية، التزامها بدعم الاقتصاد القومي وتعزيز قدرتها على تحقيق معدلات نمو وإنجازات مستدامة.

وأظهرت المؤشرات الأولية لعام ٢٠٢٥ نجاح شركة قناة السويس للتأمين في (الممتلكات) في تحقيق إنجازات مالية قوية، أبرزها تحقيق ١.٤ مليار جنيه أرباحاً خلال أول ٩ أشهر من ٢٠٢٥، وسداد ٦٩٥ مليون جنيه تعويضات حتى سبتمبر ٢٠٢٥، كما تم سداد ٨١ مليون جنيه لشركة «ميد كير إيجيبت» و ٢٠ مليون جنيه كإيريو انترناشيونال تريندج، لحادث حريق.

تعد شركة قناة السويس للتأمين، بقيادة محمد حسن فرغلي، واحدة من اللاعبين الكبار في سوق التأمين المصري بحجم أرباح واستثمارات مليارية ومنعها في مصاف الشركات العاملة بالسوق المحلية عبر تحقيق أعلى مستويات الثقة والولاء ورضا العملاء، إلى جانب تعظيم قيمة المساهمين، وذلك بفضل استراتيجية الشركة لخدمة قناة السويس للتأمين وتوسع الشركة لتلبية احتياجات مستداماً. في مقدمة أولوياتها، من خلال تقديم خدمات تأمينية عالية الجودة، وبناء علاقات طويلة الأمد تقوم على الاحترافية والصدق.

وتعد شركة قناة السويس للتأمين شركة مساهمة مصرية، تأسست في ١٠ أكتوبر عام ١٩٧٩، وهي أول شركة تأمين من القطاع الخاص في مصر، حيث تأسست تحت مظلة شركتي المقاولون العرب



خالد عبد الصادق

محرك النمو المستدام بالتأمين المصري

يعد خالد عبد الصادق من أبرز القيادات في قطاع التأمين المصري والعربي، حيث يشغل منصب الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب لشركة المهندس للتأمين، واحدة من الشركات الرائدة في السوق المصرية. يتميز بخبرة تمتد لأكثر من ثلاثين عاماً في مجالات التأمين وإعادة التأمين، قاد خلالها الشركة نحو مرحلة جديدة من التطوير والنمو المستدام.

تركز قيادته على تحسين جودة الخدمات التأمينية وتطوير التجربة للعملاء، إلى جانب تعزيز الابتكار والتحول الرقمي لوكالة تظلمات السوق الحديثة، كما يسعى عبد الصادق إلى وضع استراتيجية شاملة تركز على خدمة العملاء وتعزيز الأداء المالي والتشغيلي للشركة، بما يرسخ مكانتها بين أفضل شركات التأمين في مصر.

وهو ما انعكس في استمرار تحقيق معدلات نمو قوية في المؤشرات المالية الرئيسية، مدفوعة بتحسين نتائج النشاط التأميني والتوسع المحووظ في حجم الاستثمارات، إذ شركة المهندس للتأمين أرباحاً صادرة بقيمة ١٠.٣ مليار جنيه خلال الـ ٩ أشهر الأولى من ٢٠٢٥، بزيادة قيمتها ٢٩٩ مليون جنيه عن الفترة المناظرة من عام ٢٠٢٤، وبمعدل نمو ٢٢٪، بما يعكس قوة محفظة الأعمال وجودة سياسات الاكتتاب وانتقاء الأخطار.

وبفضل رؤيته القيادية وخبرته الواسعة، نجح في دفع نمو الشركة وتعزيز مكانتها في السوق، مع التركيز على تطوير الكوادر البشرية وتبني حلول مبتكرة تلبي احتياجات العملاء، والتعاملين في القطاع التأميني.



أحمد منتصر

رجل الأداء المالي القوي

قادر ١١١,٢٧ مليون جنيهه خلال الفترة من يوليو حتى نهاية سبتمبر. كما واصلت الشركة تنحية أنشطتها الرئيسية في تجارة وتصنيع الحاصلات الزراعية، والأعلاف، والأسمدة، إلى جانب التوسع في نشاط التصدير والتعبئة والتغليف.

وفي إطار دعم خطط النمو، اتخذت الشركة خلال ٢٠٢٥ خطوة استراتيجية بزيادة رأس المال المصنوع والمندوع، بهدف توفير السيولة اللازمة لتمويل التوسعات المستقبلية وتعزيز الشراكات الإنتاجية، خاصة في أنشطة الأعلاف والتصنيع الزراعي، بما يدعم استدامة النمو على المدى المتوسط والطويل.

ويجسد أحمد منتصر تركيزه على بناء نموذج أعمال متكامل يوازن بين الربحية والمسؤولية الاقتصادية، مع دعم صغار المزارعين والمشروعات المرتبطة بالقطاع الزراعي، ما عزز من مكانة الشركة الدولية للمحاصيل الزراعية لعلاب رئيسي في السوق، قادر على التكيف مع المتغيرات وتحقيق نمو مستدام في بيئة اقتصادية متغيرة.

يبرز أحمد منتصر كقائد للبيادات المؤثرة في سوق الحاصلات الزراعية في مصر، حيث يشغل منصب العضو المنتدب والرئيس التنفيذي للشركة الدولية للمحاصيل الزراعية، إحدى الشركات المدرجة بالبورصة المصرية، والتي نجحت تحت قيادته في تحقيق أداء تشغيلي ومالي متماسك خلال عام ٢٠٢٥، رغم التحديات التي يشهدها القطاع.

ويتمتع أحمد منتصر بخبرة واسعة في إدارة الأنشطة الزراعية والصناعية المرتبطة بها، ويقود استراتيجية القائمة على التوسع والتوازن، وتعظيم القيمة المضافة، وتعزيز الاعتماد على الإنتاج المحلي، بما يدعم الأمن الغذائي ويعد من فائز الاستيراد. وقد أولى اهتماماً خاصاً بتطوير منظومة إنتاج التقاوي والبذور، عبر شراكات استراتيجية مع الجهات البحثية ووزارة الزراعة، لتوطيد التكنولوجيا الزراعية وتوفير تقاوي عالية الجودة للمزارعين. وخلال عام ٢٠٢٥، أمكست هذه الرؤية على نتائج أعمال الشركة الدولية للمحاصيل الزراعية، حيث حققت الشركة نمواً في صلب الأرباح الجيدة خلال الربع الأول من العام المالي ٢٠٢٥-٢٠٢٦، سجلت الشركة صافي ربح



أمجد الوكيل

مهندس المشروع النووي المصري

يمثل الدكتور أمجد الوكيل علامة فارقة في مجال الطاقة النووية، وهو واحد من الرموز الوطنية التي لعبت دوراً محورياً في الانتقال بمصر من مرحلة التخطيط إلى مرحلة التنفيذ الفعلي لمشروعات الطاقة النووية السلمية، وعلى رأسها مشروع محطة الضبعة النووية.

وشغل الدكتور أمجد الوكيل منصب رئيس مجلس إدارة هيئة المحطات النووية لتوليد الكهرباء، قبل أن يشغل حالياً منصب عضو الجهاز التنفيذي للإشراف على مشروعات إنشاء المحطات النووية، وقاد خلال سنوات عمله واحدة من أكثر الملفات الاستراتيجية تعقيداً وحساسية، وأضفاً خبرته العملية والإدارية في خدمة حلم وطني طال انتظاره، يتمثل في امتلاك مصر لتكنولوجيا الطاقة النووية السلمية.

ويمتلك الوكيل مسيرة علمية ومهنية طويلة في مجال الطاقة النووية، شملت العمل في مواقع قيادية وطنية، والمشاركة

في مفاوضات دولية رفيعة المستوى، والتعاون مع كبرى المؤسسات والهيئات النووية العالمية، بما أسهم في ترسيخ مكانة مصر كشريك موثوق في هذا المجال الحيوي.

وشهدت مسيرة الدكتور أمجد الوكيل العديد من لحظات الفخر المضطربة، التي شكلت علامات فارقة في تاريخ برنامج الطاقة النووية المصرية، حيث توسعت ما بين نجاح التفاوض وإبرام العقود النووية، وعلى رأسها توقيع العقد الرئيسي لمشروع محطة الضبعة النووية في ٢١ ديسمبر ٢٠١٦، والذي مثل الانتقال الرسمي من مرحلة الاتفاق إلى مرحلة التنفيذ.

وتواصلت هذه اللحظات مع إطلاق إشارة البدء للمشروع في ١١ ديسمبر ٢٠١٧، إيماناً بدخول مصر مرحلة الإنشاء الفعلي لحطائها النووية، ثم جاءت العمية الخرسانية الأولى للوحدة النووية الأولى في ٢٠ يوليو ٢٠٢٢ لتؤكد انتقال مصر من دولة مخططة إلى دولة منسّجة محطات نووية.



أسامة زرعي

رائد النمو بسوق السبائك الذهبية

شهدت شركة جولد إير، بقيادة أسامة زرعي، خلال عام ٢٠٢٥ تطوراً ملحوظاً في أدائها داخل سوق الذهب بالتزامن مع الدور الذي لعبه أسامة زرعي العضو المنتدب لشركة جولد إير في تعزيز أسرار الاستثماري والتوسعي للشركة معتمداً على خبراته المتراكمة في مجال تحليل أسواق الذهب وإدارة الاستثمارات المرتبطة بالعمق والشفافية وهو ما انعكس على تسارع وتيرة النمو وترسيخ مكانة جولد إير كإحدى الكيانات البارزة في هذا القطاع الحيوي. ويتمتع العضو المنتدب لشركة جولد إير بخبرة متخصصة في قراءة وتحليل المتغيرات الاقتصادية العالمية وتأثيرها على سوق الذهب إلى جانب إشرافه على منظومة الأبحاث والتقارير داخل جولد إير والتي تمثل إحدى الركائز الأساسية في دعم قرارات الاستثمار إذ أسهمت هذه الخلفية التحليلية في صياغة رؤية استراتيجية مرنة للتعامل مع تقلبات الأسواق وتعظيم العائد الاستثماري وبناء ثقة المستثمرين في منتجات الشركة.

وفي هذا الإطار تولي أسامة زرعي مسؤوليات قيادية داخل جولد إير شملت ملفات التحليل الاقتصادي والأداء التشغيلي المرتبط بسوق السبائك فضلاً عن تمثيل الشركة في وسائل الإعلام والمنصات الاقتصادية ليصنع أحد أسعار المعدن الأصفر محلياً وعالمياً وتأثير السياسات النقدية والإجراءات الجيوسياسية على حركة الذهب.

وخلال عام ٢٠٢٥ انعكست هذه الخبرات على أداء جولد إير التي نجحت في تشغيل مصنع لإنتاج سبائك الذهب في مصر باستثمارات تقدر بنحو مليار جنيه في خطوة تستهدف توطيد صناعة السبائك وتقليل الاعتماد على الاستيراد وعزز نشاط الشركة الإقليمي في أسواق الخليج.

كما واصلت الشركة خلال العام ذاته دعم التحول الرقمي والشمول الاستثماري من خلال تطوير منصات رقمية لتداول وشراء الذهب وإتاحة أدوات أكثر مرونة وأماناً للمستثمرين فضلاً عن تطبيق منظومة الفاتورة الإلكترونية.



ربيع البرديسي

قدرة خاصة على تنمية مهارات الشباب

يعد رجل الأعمال ربيع البرديسي واحداً من رواد التنمية المجتمعية، حيث يقود مؤسسة رؤية الحياة للتنمية المجتمعية، التي تعد من المؤسسات الفاعلة في صعيد مصر، والتي تركز بصحة واضحة من خلال تدريب عشرات الشباب والفتيات على مختلف الحرف، ما مكثهم من دخول سوق العمل. وتولي المؤسسة بقيادة البرديسي اهتماماً خاصاً لتنظيم برامج التدريب وصقل المهارات والتأهيل لسوق العمل، مع التركيز على تلبية احتياجات السوق الفعلية.

كما تستهدف شباب المحافظات لتوفير فرص عمل في مجالات مثل صيانة السيارات، إلى جانب تدريب خريجي الجامعات على تحليل البيانات.

في الوقت نفسه يدعم ربيع البرديسي عبر المؤسسة الدور الفاعل للمرأة التي تواصل عملها وإسهاماتها في المجتمع، وتهتم بتدريب وتأهيل فئة «الصناعية»، التي باتت نادرة في السوق المصري، حيث تعاني المصانع والورش من نقص العمالة الماهرة.



أيمن عبد الحميد

دينامو التمويل العقاري

الاستدامة، في إطار التزامها بتطبيق معايير الحوكمة والاستدامة المؤسسية. كما بدأت الشركة في تمويل عدد محدود من مشروعات المباني الخضراء كباكورة لهذا النشاط.

ويتمتع أيمن عبد الحميد نائب رئيس مجلس الإدارة العضو المنتدب شركة التمويل العقاري «الأولى» بخبرة تقنيّة ٢٢ عامًا، ومنها ٢٠ عامًا في مجال قطاعي التمويل العقاري والبنوك، ونجح في جعل شركة التمويل العقاري أحد أكبر اللاعبين الكبار في سوق التمويل العقاري وكذلك وضعها كأحد أفضل الشركات في إحصاءات الاستدامة والمناخ لعام ٢٠٢٥.

وأصبح عبد الحميد بخبراته الطويلة في تطوير نمطين الإفصاح والحوكمة بالشركة ونظم أفضل الممارسات في مجالات الاستدامة والتغيرات المناخية، بما يتماشى مع توجهات الدولة المصرية واستراتيجيتها الوطنية للتنمية المستدامة.

نجحت شركة التمويل العقاري «الأولى»، بفضل توجيهات أيمن عبد الحميد نائب رئيس مجلس الإدارة العضو المنتدب، في تحقيق نتائج مالية قوية خلال العام المالي المنتهي في ٢١ ديسمبر ٢٠٢٥، متجاوزة المستهدفات الموضوعية، رغم التحديات الاقتصادية التي واجهت السوق العقاري خلال السنوات الماضية.

إذ بلغت إجمالي التحويلات التي قدمتها الشركة خلال عام ٢٠٢٥ نحو ٤.٧ مليار جنيه.

وتواصلت النجاحات بالتحسن النوعي المحفوظ في هيكل محفظة التحويلات، حيث ارتفعت نسبة تمويل الأفراد والإيجار إلى أكثر من ٨٤٪ من إجمالي التحويلات، بزيادة بنحو ٢١٥٪ خلال عام ٢٠٢٤.

وتكفل هذا النجاح بحصول الشركة خلال عام ٢٠٢٥ على شهادة الأيزو، إلى جانب حصولها على تصنيف (A+) في تقرير



محمد خالد الله

خبرة عالمية في الاستثمار وإدارة الأعمال

سجل محمد خالد عبدالله إنجازات بارزة عززت مكانة مجموعة بيت الخبرة القابضة كقوة رائدة في الأسواق المصرية، فقد ساهم في تحقيق توسعات استراتيجية ضخمة في القطاعات العقارية والتجارية بقيمة استثمارات تجاوزت ١٥ مليار جنيه. تضمنت تطوير المجتمعات السكنية، القرى السياحية والفنادق، وإدارة مشاريع كبرى تهدف إلى التنمية المستدامة.

كما نظم فعاليات كبرى جمعت كبار المسؤولين ورجال الأعمال والمستثمرين، ما عزز شبكة العلاقات الاستراتيجية للمجموعة، وحظي بترسيم وجوائز تقديرًا لدوره الريادي في الابتكار الاستثماري والإدارة الاحترافية للمشروعات.

وتأتي هذه الإنجازات ضمن مسيرة ملهمة بدأت من إرث عائلي راسخ،



علاء سبع

مدرسة استثمارية صنعت قادة وكيانات ضخمة

علاء سبع هو شريك مؤسس وعضو مجلس إدارة شركة «بي إنفيستمنش» (B Investments)، أحد أبرز بيوت الاستثمار المباشر في مصر. يمتلك خبرة واسعة تمتد من تأسيس «هيرمس» و«بلتون» وصولًا إلى «بي إنفيستمنش» التي تركز على القطاعات الحيوية مثل الأغذية، التعليم، والطاقة. مستهدفة التوسع والاستحواد في السوق المصري بناءً على أداء قوي للشركات التابعة. يقود علاء سبع توجهات «بي إنفيستمنش» في الاستثمار المباشر، وساهم في رفع مساهمة الشخصية في الشركة إلى أكثر من ٢٣٪ (حتى مارس ٢٠١٩)، مما يعكس ثقته في أداء الشركة.

يركز في استراتيجية الشركة على القطاعات الدفاعية والنمو، بما في ذلك الأغذية (مثل إبيتا)، التعليم، والخدمات المالية (ابتكار)، بالإضافة إلى قطاع العقارات (سويديك). يستهدف سبع تعزيز أرباح الشركة عبر الاستحواد على شركات جديدة (غذائية وتعليمية) و طرح شركات تابعة في البورصة المصرية استغلالًا لفرص النمو.

بدأ مسيرته مهنيًا لشركة أمريكية ثم أسس «هيرمس» و«بلتون»، قبل التفرغ لبي



دينا أبو طالب

دور بارز في تعزيز الهوية المؤسسية للبنك الأهلي المصري

تقود دينا أبو طالب رئيسة قطاع التسويق والتنمية الاجتماعية في البنك الأهلي المصري جهودًا كبيرة لتعزيز مكانة البنك في السوق المصري، وأسهمت في تنفيذ مبادرات استراتيجية من أبرزها إطلاق خدمة Apple Pay في مصر، مما ساعد على تحسين تجربة العملاء وتطوير الخدمات المصرفية الرقمية.

كما نجحت في قيادة الحملات التسويقية للبنك ولعبت دورًا فعالًا في تحقيق النمو الاستراتيجي للبنك الأهلي المصري، كما كان لها دور محوري في رعاية البنك

بما يعزز حضوره المؤسسي لدى مختلف أصحاب المصلحة.

كما لعب قطاع الاتصال المؤسسي دورًا بارزًا في تطوير القنوات الرقمية للبنك، والمشاركة في تحديد الموقع الإلكتروني، بعكس صورة أكثر عصرية واحترافية، تتواءم مع الاتجاهات الحديثة في السوق المصرية، وتلبي احتياجات شرائح متنوعة من العملاء، سواء من الأفراد أو الشركات، بما يدعم تجربة العميل ويعزز الرسائل المؤسسية مع استراتيجية البنك وأهدافه.

ويستند النهج المتبع داخل القطاع على جمع الرسائل المؤسسية مع مبادرات المسؤولية الاجتماعية، بما يربط الأداء المصرفي بالمدى الاجتماعي، ويعزز مصداقية البنك كمنظمة اقتصادية واجتماعية مسؤولة، ويظهر ذلك بوضوح في ربط المبادرات المجتمعية بقضايا التنمية المستدامة، وتمكين المرأة والشباب، ودعم الفئات الأكثر احتياجًا، بما يعكس التزام البنك بدوره كشريك تنموي فعال.

وخلال عام ٢٠٢٥، سحّد الأداء المؤسسي لقطاع الاتصال والمسؤولية الاجتماعية نموذجًا متوازنًا يجمع بين تحقيق الأهداف المؤسسية، ومواءمة متطلبات السوق، وتعزيز الدور المجتمعي للبنك، وأسهم هذا النهج في ترسيخ مكانة البنك المصري تنموية المبادرات كعامل اقتصادي واجتماعي مؤثر، لا يقتصر دوره على تقديم الخدمات المصرفية، بل يمتد ليشمل الإسهام الفعّال في تحقيق التنمية المستدامة في مصر، من خلال رؤية مؤسسية واضحة واتصال استراتيجي فعال.



غادة غيث

الاتصال المؤسسي والمسؤولية المجتمعية.. ركيزة أساسية في نموذج عمل «EBank»

يُشكل قطاع الاتصال المؤسسي والمسؤولية المجتمعية بالبنك المصري لتمتية الصادرات (EBank) أحد المحاور الاستراتيجية الداعمة لنموذج عمل البنك، باعتباره حلقة الوصل بين الأداء المصرفي، والصورة الذهنية، والدور التنموي والاجتماعي. وفي هذا الإطار، تضطلع غادة غيث، رئيس قطاع الاتصال المؤسسي والمسؤولية المجتمعية بالبنك، بدور محوري في إدارة هذا الملف الحيوي، بما يضمن اتساق الرسائل المؤسسية مع استراتيجية البنك وأهدافه طويلة الأجل.

وتقوم الغيرة الذي يقوده القطاع على إعادة تعريف مفهوم الاتصال المؤسسي، بوصفه أداة استراتيجية لبناء الثقة، وتعزيز الشفافية، وترسيخ الهوية المؤسسية، وليس مجرد نشاط ترويجي أو علاقات عامة تقليدية. وقد انعكس هذا التوجه في العمل على صياغة صورة ذهنية متكاملة للبنك، تبرز دوره كمنظمة مصرفية وطنية داعمة للتنمية الاقتصادية، ومساندة للقطاع التصديري، ومتوافقة مع مستهدفات رؤية مصر ٢٠٣٠.

ومنذ تولي غادة غيث منصبها في إدارة الهوية المؤسسية وتعزيز العلامة التجارية، من خلال تنفيذ استراتيجيات اتصال حديثة تتماشى مع خطط التوسع والنمو التي ينفذها البنك، وقد ركزت هذه الاستراتيجيات على دعم التحول الرقمي، وتطوير أدوات التواصل مع العملاء، وإبراز الدور التنموي للبنك،



نور الزيني

رائدة تعزيز الشركات المجتمعية

تشغل الدكتورة نور الزيني منصب رئيس قطاع الشمول المالي والاتصال المؤسسي والمسؤولية المجتمعية في بنك قناة السويس، وتمتد بخبرة مهنية تمتد لأكثر من ٣٠ عامًا في مجالات الاتصال الاستراتيجي، والاستدامة، وإدارة المشروعات، وبناء الاستراتيجيات المؤسسية. شغلت سابقًا منصب المدير الإقليمي للاتصالات بشبكة راديو وتلفزيون العرب (ART) لمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، كما عملت لعدة سنوات في كندا مع مؤسسات عالمية في مجالات الاستشارات المالية والتسويقية.

تمتلك خبرة أكاديمية وتدريبية تزيد عن ٢٠ عامًا، حيث عملت كمحاضرة في الجامعة الأمريكية بالقاهرة، والمعهد المصرفي المصري، والأكاديمية الوطنية للتدريب، والمعهد القومي للحوكمة والتنمية المستدامة، وبرنامج FIFA-CIES المشاركة مع جامعة القاهرة، وقد ورّثت أكثر من ٢٠٠٠٠ متدرب في مصر والشرق الأوسط وأفريقيا.

تشغل عضوية مجلس إدارة غير تنفيذية بشركة جود لايف لوساطة التأمين، كما شغلت مناصب تطوعية قيادية، من بينها مساعد محافظ المنطقة الروتارية (٢٠١٥ - ٢٠١٦) ومعلمين متطولين، ورئيس نادي روتاري



أحمد الساهر

عبقري الاقتصاد الدائري

يمثل أحمد الساهر، العضو المنتدب لشركة الشمس لاعادة التدوير، التي يرأس مجلس إدارتها مهندس أيمن صصر أحد النماذج البارزة في قيادة مشروعات إعادة تدوير المخلفات والتحول البيئي في مصر، حيث قاد الشركة نحو ترسيخ مكانتها كأحد رواد هذا القطاع الحيوي، واعتمادًا على رؤية واضحة تقوم على تحويل التحديات البيئية إلى فرص تنموية واقتصادية مستدامة.

وتعد تجربة مصنع حوش عيسى علامة فارقة في مسيرة شركة الشمس، إذ يمثل المصنع أحد أهم مراكز تدوير المخلفات التابعة للشركة، والمتخصصة في إنتاج وفود RDF (الوقود البديل) الموجه إلى شركات الأسمنت، التي جانب إنتاج السماد العضوي عالي الجودة المخصص للأراضي الزراعية.

وقد نجح المصنع في الوصول إلى مرحلة تشغيل متقدمة ومتعمدة، مكنته من معالجة كميات كبيرة من المخلفات وتحويلها فعليًا إلى وقود بديل يتم استخدامه في

من الشهادات الاعتماد الدولية من بينها OHSAS ١٨٠٠١ و ISO ١٤٠٠١ و ISO ٥٠٠١٠ كما شغل منصب نطقة الاتصال لعدد من المبادرات الدولية المعنية بالتنمية الاقتصادية والبيئية والمسؤولية الاجتماعية للبيئة الكربونية في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا.

وعلى الصعيد الأكاديمي تخرج في قسم الميكانيكا بكلية الهندسة جامعة حلوان وحصل على الدكتوراه في الهندسة البيئية من الجامعة الأمريكية بالقاهرة جاميًا بين التأهيل العلمي والخبرة العملية ليرسخ مكانته كأحد القادة المؤثرين في مجال الاستدامة البيئية والصناعية في مصر.



أحمد كمال

مهندس الاستدامة الصناعية

قاد المهندس أحمد كمال المدير التنفيذي لمكتب الالتزام البيئي والتنمية المستدامة التابع لاتحاد الصناعات المصرية جهود التتبع المستدامة منذ توليه المنصب عام ٢٠٢٥ ليصبح مرجحًا في تطبيق أفضل الممارسات البيئية والمسؤولية الاجتماعية للشركات وإدارة الطاقة. واعتمد في قيادته على خبراته الطويلة في المراجعات الصناعية والبيئية والمجال الفني في قطاعات صناعية متنوعة إلى جانب خبرته في تطبيقات الإنتاج الأنظف وإدارة المخلفات ما مكنته من دفع منظومة الالتزام البيئي العالمي في مصر إلى مستويات متقدمة.

ويتملك المدير التنفيذي لمكتب الالتزام البيئي عدداً



ألكسندر يولس

قيادة ملهمة في الاستثمار والتطوير الإقليمي

يقود ألكسندر يولس، الرئيس التنفيذي لشركة IBF & COMPANY، إحدى كبرى شركات الاستثمار التي تلتمز بتكثيف الشركات والمشروعات في منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا.

وتحت قيادته، نجحت الشركة في أن تكون جسراً يربط بين معايير الاستثمار العالمية والرؤى الإقليمية العميقة، حيث تركز رؤيتها حول تمكين الشركات الناشئة والقائمة من خلال دعم التمويل بالاستشارات التنظيمية والتشغيلية، مستهدفة القطاعات التكنولوجية عالية النمو في منطقة الشرق الأوسط والأسواق العالمية.

ويتمحور نطاق عمل الشركة حول ثلاثة محاور رئيسية، تشمل الاستحوادات التنبؤية؛ عززت الشركة مكانتها بالاستحواد على حصة ٥٠٪ من مناصب Diatom CBT المتخصصة في حلول التجارة العابرة للحدود (Cross-border Trade)، مما ساهم في ربط الصناعات في مصر والإمارات بالأسواق العالمية عبر نموذج وعالمياً.



تاريخ يمتد لـ 121 عاما ورأس مال مليار جنيه

المعادي للتنمية والتعمير.. مسيرة رائدة في تطوير مجتمعات عمرانية متكاملة



المهندس محمد شيمي وزير قطاع الأعمال العام



اللواء مهندس / محمد مصطفى العضو المنتدب التنفيذي للشركة القابضة للتشييد والتعمير

تواصل شركة المعادي للتنمية والتعمير حضورها القوي في مدن الجيل الرابع، تحت قيادة المهندس صادق سليمان صادق، العضو المنتدب والرئيس التنفيذي للشركة من خلال مشروعاتها المتميزة التي تشمل «المعادي فيو الشرق» و«المعادي فالي» و«المنصورة الجديدة»، في إطار استراتيجية متكاملة تهدف إلى ترسيخ مكانتها كواحدة من أبرز شركات التطوير العقاري في مصر، مستندة إلى تاريخ عريق وخبرة ممتدة عبر عقود طويلة من العمل المتواصل في مجال التنمية العمرانية.



مدينتي، وعلى بعد دقائق قليلة من العاصمة الإدارية الجديدة ومطار القاهرة الدولي. كما يضم المشروع مجموعة متنوعة من الوحدات السكنية تشمل الشقق والفيلات والبنتهاوس، إلى جانب مساحات خضراء واسعة تمتد على مساحة ٢٦,٨٧ فدان، بالإضافة إلى نادي رياضي ومسجد ومنطقة خدمات تجارية، فضلاً عن تصميمات تنسيق مواقع متميزة تمنح المشروع طابعاً جمالياً متكاملاً.

كما يمثل مشروع «المعادي فالي» امتداداً طبيعياً لضاحية المعادي، حيث يتمتع المشروع بموقع متميز يتيح سهولة الاتصال بكافة المحاور والطرق الرئيسية، بما في ذلك الطريق الدائري الأوسطي، وطريق الأوتوستراد، وطريق العين السخنة، كما يقع على بعد دقائق قليلة من كارفور المعادي، ويحيط به عدد كبير من المدارس والمطاعم والكافيهات والمحلات التجارية، فضلاً عن المساحات الخضراء التي توفر بيئة صحية ومتكاملة للسكان. ويتميز المشروع بتصميمات معمارية راقية تعكس الطابع الفريد لحي المعادي.

هذا وتمتد المدينة على مساحة تبلغ ٢٨ فداناً، وتضم نحو ٤١ عمارة سكنية تحتوي على نماذج متنوعة من الوحدات تشمل الشقق السكنية والاستوديوهات والدوبلكسات، كما يضم المشروع مسجداً وخدمات تعليمية ومستشفى ونادياً اجتماعياً، بالإضافة إلى مناطق مخصصة للأنشطة التجارية والإدارية، بما يوفر مجتمعاً متكاملًا يلبي كافة احتياجات السكان. أطلقت الشركة مشروع «المنصورة الجديدة SEABELLE»، وهو كومباوند سكني متكامل يتمتع بإطلالة مباشرة على البحر الأبيض المتوسط، ويضم مجموعة متكاملة من المرافق والخدمات التي تشمل مناطق ترفيهية متنوعة ومركزاً تجارياً ومساحات مائية ومناطق مخصصة لممارسة اليوجا، فضلاً عن مناطق ألعاب للأطفال، بما يوفر بيئة متكاملة تجمع بين الراحة والترفيه وجودة الحياة. ويقع المشروع في موقع استراتيجي متميز بالقرب من عدد من المدن الحيوية، حيث يبعد نحو ٤٥ دقيقة عن مدينة المنصورة، و٢٠ دقيقة عن مدينة بلطيم، و١٥ دقيقة عن مدينة دمياط الجديدة، و١٠ دقائق فقط عن مدينة جمصة، وهو ما يعزز من جاذبيته كوجهة سكنية واستثمارية متميزة.

ويتمتع مشروع «SEABELLE» على مساحة إجمالية تبلغ ٥٨,٥٠٠ فدان، ويضم نحو ١٨٠٠ وحدة سكنية، إلى جانب ٢٠٠ وحدة سكنية فندقية، بالإضافة إلى وحدات دوبلكس تمثل نحو ٥٥٪ من إجمالي الوحدات، فضلاً عن مساحات خضراء واسعة توفر بيئة صحية وجمالية متكاملة. ويتكون المشروع من أربع مراحل سكنية رئيسية، إلى جانب مرحلة خامسة تتضمن نادياً اجتماعياً متكاملًا ومناطق تنسيق مواقع متميزة، بما يعكس رؤية شركة المعادي للتنمية والتعمير في إنشاء مجتمعات عمرانية حديثة ومتكاملة تلبي احتياجات الحاضر وتواكب تطورات المستقبل.

وتتملك «المعادي للتنمية والتعمير» مسيرة تاريخية تمتد لأكثر من ١٢١ عاماً، نجحت خلالها في تقديم العديد من المشروعات الرائدة التي أقيمت في مواقع عريقة واستثنائية في كل من المعادي وشرق القاهرة والمنصورة الجديدة، وهو ما أسهم بشكل مباشر في جذب شريحة واسعة من العملاء من داخل مصر وخارجها، خاصة في ظل حرص الشركة على تقديم نماذج متنوعة من الوحدات التي تلبي احتياجات مختلف الفئات وتواكب تطوراتهم، فضلاً عن تحقيق عوائد استثمارية متميزة وغير مسبقة.

وتعكس هذا الأمر إيجابياً على أداء الشركة وأسفر عن زيادة ملحوظة في حجم مبيعاتها خلال النصف الأول من عام ٢٠٢٥، حيث تعد الشركة واحدة من أعرق شركات التعمير في مصر، كما أنها إحدى الشركات المساهمة المصرية التابعة للشركة القابضة للتشييد والتعمير، والتي تتبع بدورها وزارة قطاع الأعمال العام، وهو ما يمنحها مكانة مؤسسية قوية وخبرة متراكمة في تنفيذ المشروعات الكبرى.

وتفخر شركة المعادي للتنمية والتعمير بكونها المؤسس والمطور الرئيسي لحي المعادي بالقاهرة، والذي يعد أحد أرقى الأحياء السكنية في مصر، كما قامت بتطوير عدد من المناطق السكنية المتميزة الأخرى، من بينها زهراء المعادي، ودجلة المعادي، والمعادي الجديدة، وهي مشروعات قائمة بالفعل وتشهد على ريادة الشركة وتميزها في مجال التنمية العمرانية. كما تعكس في الوقت ذاته المستوى الرفيع والمعايير العالمية التي تسعى الشركة إلى تحقيقها في كافة مشروعاتها المستقبلية، بما يعزز من ثقة العملاء ويؤكد قدرتها على تقديم مجتمعات عمرانية متكاملة. وانطلاقاً من رأس مال يبلغ مليار جنيه، تشكلت رؤية شركة المعادي للتنمية والتعمير التي تستهدف تطوير مستقبل التنمية العمرانية في مصر، والعمل على تشكيل نمط حياة متكامل للفرد يتناسب مع متطلباته اليومية ويوفر له أعلى درجات الراحة والسهولة والرفق، وذلك من خلال إنشاء مجتمعات سكنية متكاملة تضيء أعلى معايير الجودة العالمية.

وتعتمد الشركة على تحقيق التوازن بين المرافق والخدمات والأنشطة السكنية والترفيهية والتجارية، بما يساهم في خلق بيئة عمرانية متكاملة تستوعب التنوع المجتمعي وتحقق الاختلاف، وتوفر في الوقت ذاته مستوى معيشة متميز يلبي تطلعات السكان. ومن تجليات هذه الرؤية الطموحة، جاء مشروع «المعادي فيو» الذي يمثل إعادة تجسيد واستنساخ لروح حي المعادي الساحر بكل ما يحمله من طابع مميز وأجواء فريدة، ولكن في موقع جديد بمدينة الشرق، حيث يمتد المشروع على مساحة إجمالية تبلغ ١٣٦ فداناً، ويجمع بين الخصائص المميزة التي يتمتع بها حي المعادي من حيث التخطيط العمراني والطابع الهادئ، وبين التطور العمراني الحديث الذي يعكس خبرة شركة المعادي للتنمية والتعمير وريادتها. ويتمتع المشروع بموقع استراتيجي فريد يجمع بين هدوء المجتمعات العمرانية الجديدة وسهولة الوصول إلى مختلف المرافق الحيوية والمواقع الرئيسية في قلب العاصمة، حيث يقع مباشرة على طريق السويس أمام



المهندس / صادق سليمان صادق العضو المنتدب والرئيس التنفيذي لشركة المعادي للتنمية والتعمير



المهندس أيمن أبو بكر رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب للشركة في حوار لـ «عالم المال»:

الأسكندرية للاستثمارات والتنمية العمرانية تعاقدت علي 7 مشروعات بقيمة تتجاوز 100 مليار جنيه.. ومبيعات «جراند فيو 1» تخطت الـ 10 مليارات

أكثر من 95% تحصيلات من العملاء تعزز التدفقات النقدية في ظل تحديات التكلفة



المهندس محمد شيمي وزير قطاع الأعمال العام



اللواء مهندس / محمد مصطفى العضو المنتدب التنفيذي للشركة القابضة للتشييد والتعمير

وحدات فندقية سيتم إدارتها من قبل شركة متخصصة تابعة للقبضة للسياحة، يتوقع أن يتجاوز حجم مبيعات المشروع حوالي 5 مليارات جنيه.

أما المشروع الثاني، فيتم تنفيذه على قطعة أرض تابعة للقبضة الكيماوية، تقع عند الكيلو 6٢ في العين السخنة وتعتمد الشركة تطوير المشروع بنظام شركة مع القابضة الكيماوية مقابل حصة من الإيرادات، كما قدمت فكرة مبتكرة للمنتج في هذا المشروع، الذي سيكون فريداً ومتميزاً عن المشاريع الأخرى في المنطقة.

لماذا اختارت شركة الأسكندرية للاستثمارات أسوان لتنفيذ مشروعها الجديد؟

اختارنا أسوان كموقع نظراً لما تمتعه المدينة من قيمة تاريخية وإنسانية كبيرة وتتنحى أسوان بالفعل نموذجاً عملياً متطوراً يتماشى مع مكانتها كأحد أهم المدن المصرية على مر العصور، المشروع الذي تعمل الشركة على تنفيذه في أسوان يحمل اسم «فيجان» وهو يعد أول مشروع سكني راقٍ في المحافظة.

يقع المشروع في قلب أسوان، على أرض متميزة في شارع الخزان، على مساحة تصل إلى ٢٠ ألف متر مربع، يتم تطوير المشروع بالشراكة مع الشركة القابضة للصناعات المعدنية، حيث تتولى شركة الأسكندرية إدارة أعمال التطوير والتسويق مقابل حصة من المشروع وهدف هذا المشروع إلى تقديم مجتمع سكني متكامل، يضم وحدات سكنية، تجارية، وإدارية، ويعد الأول من نوعه في أسوان لتوفير خدمات متميزة ومرافق حديثة.

المشروع يهدف إلى تقديم نموذج متقدم ومنضبط للتنمية العمرانية يتوافق مع الاشتراطات البنائية الحديثة، ويعد نموذجاً للتنمية المستدامة التي تجمع بين الأصالة والحداثة، حالياً، يمر المشروع بمرحلة التصميم واستصدار التراخيص اللازمة، بالإضافة إلى الحصول على الموافقات من الجهات لتنفيذ المشروع بشكل متكامل وفقاً للمعايير التي تتماشى مع طبيعة التنمية وتاريخها.



وما حجم الطلب على الاستثمار والسكن في أسوان؟

تتمتع أسوان بقاعدة طلب قوية على العقارات لم يتم استغلالها بالشكل الكامل بعد، خاصة من قبل المصريين العاملين بالخارج، بالإضافة إلى الشرائح المهنية المستقرة داخل المحافظة رغم التوقعات في عام ٢٠٢٢ بتراجع المبيعات نتيجة تجميد الجنيه وخروج بعض الفئات من السوق العقاري، إلا أن الواقع تغيراً تماماً، حيث شهدت شركة الأسكندرية للاستثمارات والتنمية العمرانية نمواً ملحوظاً في مبيعاتها نتيجة دخول شريحة جديدة من المستثمرين المصريين بالخارج، والذين تم دفعهم إلى السوق بسبب فارق العملات وارتفاع معدلات التضخم، هذه الديناميكية الجديدة جعلت أسوان تصبح وجهة جذابة للمستثمرين، سواء في القطاع السكني أو الاستثماري، والطلب على العقارات في المدينة بدأ يشهد نمواً، خاصة مع دخول مستثمرين جدد يبحثون عن فرص آمنة ذات عوائد جيدة.

ما الاستراتيجية التي تعتمدها الشركة في التوسع خارج القاهرة الكبرى؟

تعتمد شركة الأسكندرية للاستثمارات والتنمية العمرانية على استراتيجية توسعية مدروسة تهدف إلى الانتشار خارج نطاق القاهرة الكبرى والتركز في أسواق عقارية حقيقية تعاني من فجوة واضحة بين حجم الطلب ومستوى المنتج العقاري المتاح، ومن هذا المنطلق، قررت الشركة التوجه إلى مناطق الدلتا والصعيد تحت علامة تجارية مستقلة تسمى «فيجان»، وهي مناطق تعد من الأكثر واعدة في السوق العقارية المصرية.

تشهد بعض مدن هذه المناطق ارتفاعاً في أسعار المتر رغم قلة المشروعات العقارية المتكاملة والمتوقعة فيها، مما يفتح أمام الشركة فرصاً للاستثمار.

حالياً، تعمل الشركة على دراسة مشروع في طنطا، بالإضافة إلى مشروعات أخرى قيد الدراسة في المحلة وبورسعيد، هناك أيضاً خطط مستقبلية للتوسع في سوهاج وأسيوط، حيث تتمتع هذه الأسواق بملاحة مالية قوية وقاعدة طلب عشاري كبيرة.

بماذا يتميز نموذج إدارة شركة الأسكندرية للاستثمارات والتنمية العمرانية مقارنة بالشركات الأخرى؟

تعتبر شركة الأسكندرية للاستثمارات والتنمية العمرانية مثلاً ناجحاً على فصل الملكية عن الإدارة في الشركات التابعة للقطاع العام، حيث تمثل شركات حكومية مثل القابضة للصناعات المعدنية، القابضة للسياحة، وشركات النصر للإسكان والمعادن الإسكان المساهمين الرئيسيين فيها، ورغم أن هذه الشركات تمثل المال العام، إلا أن شركة الأسكندرية تدار بأسلوب القطاع الخاص، مما يسمح لها بالتنفيذ بكفاءة ومرونة عالية.

حيث تأسست الشركة في ٢٠١٠، ولديها هيكل إداري صغير يضم حوالي ١٢٠ موظفاً، ما يجعلها قادرة على اتخاذ قرارات سريعة وفعالة، هذه الهيكلة توفر لها ميزة التكيف مع متغيرات السوق بسهولة.

ومع ذلك، كانت الشركة تعاني تحدياً كبيراً يتعلق في محدودية محفظة الأراضي التي تمتلكها مقارنة بالشركات الأخرى التابعة للوزارة التي تمتلك مساحات شاسعة من الأراضي، ومع ذلك، تمكنت الشركة من تجاوز هذا التحدي بفضل نموذجها الإداري المرن والذي يتيح لها التعامل مع الأوضاع بشكل أكثر كفاءة.

المعمورة، ويتوقع تسليمه هذا العام، إلى جانب ذلك، تعمل الشركة على استكمال الإجراءات اللازمة لتراخيص ٣ مشروعات جديدة، وهي «جراند فيو ٢»، و«الزفة تاورز»، الذي يتم تنفيذه بالتعاون مع النصر للمقاولات وحسن علام على مساحة ٣ آلاف متر مربع.

أيضاً، هناك مشروع «جراند فيو ٥» في منطقة محرم بيك، الذي يمتد على ١٧ ألف متر مربع ويتوقع أن يتجاوز قيمته البيعة ١٠ مليارات جنيه.

لكن الأهم من بين تلك المشروعات مشروع «جراند فيو ٣»، الذي يُعد أكبر مشروعات الشركة، ويتم تنفيذه بالشراكة مع القابضة الكيماوية ويشرف مباشرة من مجلس الوزراء، يمتد المشروع على ١٥٠ ألف متر مربع ويشمل مكونات متعددة الاستخدامات من سكنية وتجارية وإدارية، إضافة إلى «دون تاون أوتل» بفخامة خدماته الفندقية، هذا المشروع تبلغ قيمته البيعة المتوقعة أكثر من ٥٥ مليار جنيه، ويجري حالياً استكمال التعاقدات النهائية.

وما تقييمك للوضع الراهن بالسوق العقاري في الإسكندرية؟

تعتبر الإسكندرية من الأسواق العقارية التي واجهت تحديات كبيرة على مدار سنوات، خاصة فيما يتعلق بالتشطيبات غير المنظم، فقد شهدت المدينة فترات من الفوضى العمرانية التي أسفرت عن مخالفات بنائية كبيرة وزيادات غير مخططة في المباني، مما أثر سلباً على جودة الحياة في العديد من المناطق، في بعض الأحيان، كانت بعض الشوارع في المدينة محرومة من أشعة الشمس بسبب التراكمات العمرانية غير المدروسة.

ومع ذلك، ترى شركة الأسكندرية للاستثمارات والتنمية العمرانية أن هناك فرصة كبيرة في السوق العقارية بالإسكندرية، وأن الالتزام بمعايير التخطيط العمراني والانضباط في تنفيذ المشروعات هو السبيل لتحقيق النجاح. مشروعات الشركة تتميز بالالتزام التام بكافة الاشتراطات البنائية والتشطيبية، وهو ما يميزها عن الكثير من المشاريع الأخرى في السوق، فعلى سبيل المثال، عندما طرحنا أول مشروعاتنا في المدينة، تم بيع المشروع بالكامل في غضون ستة أشهر فقط، ورغم الأسعار المرتفعة للمتر المربع في المشروع.

هذا النجاح يعود إلى عدة عوامل، من أبرزها أن الشركة قدمت نظام سداد مرين، حيث كانت الدفعة التقديرية الأولية لا تتجاوز ٥٪ فقط، وهو ما كان يعد ابتكاراً في السوق العقاري بالإسكندرية.

وكيف تسهم الشركة الإسكندرية في معالجة الأزمات العمرانية بالإسكندرية؟

تسعى شركة الأسكندرية للاستثمارات والتنمية العمرانية إلى المساهمة بشكل فعال في معالجة التحديات التي تواجه المدينة على الصعيد العمراني، إذ تمتلك وزارة قطاع الأعمال العام رؤية واضحة وخطا مدروسة لتطوير الإسكندرية، ونحن كجزء من هذه الوزارة نلعب دوراً في تنفيذ بعض الحلول المتعلقة بتلك الرؤية.

هناك العديد من المشاريع التي يتم العمل عليها حالياً، وسيتم الكشف عنها في التوقيت المناسب، من خلال الدراسات التي أجريتها منذ عام ٢٠٢٠، تبين لنا أن محافظة الإسكندرية بحاجة إلى ما يقارب ٥٠ ألف وحدة سكنية سنوياً لمواجهة النمو السكاني المتزايد، وهو تحدٍ كبير في ظل محدودية المساحات المتاحة وغياب مناطق التطوير العمراني التي يمكن التوسع فيها.

بناءً على ذلك، نسعى جاهدين لإنشاء مناطق جديدة قابلة للاستثمار والتطوير في مناطق استراتيجية داخل المحافظة، جزء كبير من هذه الجهود يتضمن إعادة استغلال الأراضي التابعة لوزارة قطاع الأعمال العام، حيث تمتلك الشركة محفظة ضخمة من الأراضي تتجاوز ملايين الأمتار المربعة، جزء من الحل يكمن في التوسع الرأسي، ولكن هذا التوسع لا يمكن أن يحدث عشوائياً، يجب أن يكون مخططاً ومنظماً بشكل دقيق لضمان استدامة التطوير وتحقيق التوازن بين الاحتياجات العمرانية والحفاظ على جودة الحياة في المدينة.

ما أحدث التطورات الخاصة بمشروع أربيا الساحل الشمالي؟

يعد مشروع «أربيا الساحل الشمالي» من أبرز المشاريع التي تمتلكها شركة الأسكندرية للاستثمارات والتنمية العمرانية في المنطقة، وقد حقق تقدماً ملحوظاً في الفترة الأخيرة، تم تسويق كافة الوحدات في الممرات السكنية للمشروع، مما يعني أن حوالي ٨٠٪ من المشروع قد تم بيعه بنجاح، وحالياً، تركز الشركة على بيع الوحدات في مناطق الشاليهات، التي تتراوح أسعارها بين ٨ إلى ١٠ ملايين جنيه، بينما تتراوح أسعار الفيلات في المشروع حوالي ٢٢ مليون جنيه.

من هذا النجاح الكبير، تحفظ الشركة للتوسع في المنطقة، حيث تبحث حالياً عن أرض جديدة لتعزيز تواجدها وتوسيع محفظتها العقارية في الساحل الشمالي، في خطوة تعكس رغبتها في تلبية الطلب المتزايد على المشروعات الفاخرة في هذه المنطقة الاستراتيجية.

كم عدد المشروعات التي تنفذها الشركة في العين السخنة؟

تعمل شركة الأسكندرية للاستثمارات والتنمية العمرانية على تطوير مشروعين في العين السخنة تحت علامتها التجارية «أربيا السخنة» المشروع الأول يتم بالشراكة مع شركة النصر للأسمدة، وهو في مرحلة الحصول على القنن الإداري والتراخيص اللازمة، يتميز المشروع بموقعه الاستراتيجي بالقرب من مشروع «أزمى السخنة»، ويضم

على سبيل المثال، رغم أن القيمة البيعية للمل التجاري في «جراند فيو ١» تتجاوز ٥ مليارات جنيه، إلا أن الشركة تختار الاحتفاظ به وعدم بيعه، كذلك في «جراند فيو ٢»، يتجاوز حجم الجزء التجاري الإداري ٧ مليارات جنيه.

إضافة إلى ذلك، تعمل الشركة على تطوير أصولاً تجارية وإدارية أخرى في مناطق مثل الإبراهيمية والساحل الشمالي، تقدر قيمتها بنحو مليار جنيه لكل منها، وهي جزء من استراتيجية الشركة للاستثمار طويل الأمد.

كيف تتعامل الشركة مع تحديات التمويل للمشروعات الكبرى؟

تتعامل شركة الأسكندرية للاستثمارات والتنمية العمرانية مع ملف التمويل من خلال استراتيجية تعتمد على الرؤية طويلة الأجل، التي تضمن استقراراً مالياً مستداماً، الشركة وضعت خطة شاملة تمتد من عام ٢٠٢٠ حتى ٢٠٣٠، تحدد فيها بشكل دقيق المشروعات التي تعمل عليها حالياً والأهداف المستقبلية، سواء من حيث حجم المشروعات أو المستهدف من المبيعات، وكذلك تحديد القنوات التمويلية المتوقعة وتوفير آليات للتغلب عليها.

تنفيذ هذه الاستراتيجية، عملت الشركة على زيادة رأس مالها بشكل تدريجي، حيث قامت في العام الماضي بزيادة رأس المال من ١,٠٦٥ مليار جنيه إلى ١,٤٦٥ مليار جنيه، بزيادة ٤٠٠ مليون جنيه، مما رفع حصة الشركة القابضة للصناعات المعدنية إلى ٤٠٪ من رأس المال، كما وضعت خطة لإجراء زيادة رأسمال جديدة في عام ٢٠٢٧، مما يعكس التزام الشركة بعقد المزيد من الدعم المالي وتنمية قدرتها التمويلية.

هل تعاونت الشركة مع شركات قطاع الأعمال.. وما الاستفادة من ذلك؟

بالفعل استفادت شركة الأسكندرية للاستثمارات والتنمية العمرانية من التعاون مع الشركات الشقيقة في قطاع الأعمال العام بشكل كبير، وذلك لما تتمتع به هذه الشركات من خبرات متخصصة في مجالات المقاولات، والهندسة، والتسويق، وغيرها من الخدمات التي تسهم في تنفيذ مشروعات الشركة بكفاءة عالية.

على مدار الأعوام الماضية، قامت الشركة بتخصيص جزء كبير من حجم أعمالها السنوية، الذي يتجاوز ١٠٠ مليون جنيه، للتعاون مع الشركات الشقيقة، خلال الأربعة أعوام الأخيرة، تم تخصيص نحو ٢,٥ مليار جنيه، بما يمثل ما بين ٨٠٪ إلى ٨٠٪ من قيمة التعاقدات السنوية، مما يضمن تحقيق أعلى مستويات الجودة في التنفيذ، هذا التعاون يعزز قدرة الشركة على التنافس في السوق المحلية، مع ضمان تنفيذ المشروعات بأعلى معايير الاحترافية والجودة، مما يضعها في مصاف الشركات الكبرى.

كيف تدير شركة الأسكندرية للاستثمارات سيولتها المالية في ظل تحديات التكلفة؟

تستفيد شركة الأسكندرية للاستثمارات من استراتيجيات فعالة لإدارة تدفقاتها النقدية وسط تحديات التكلفة، أحد الأساليب الرئيسية التي تتبعها الشركة هو تحقيق أرباح غير مباشرة من خلال تقليل التكاليف، وخاصة تخفيض تكلفة الدين المالي عام ٢٠٢٥، نجحت الشركة في الاعتماد على جزء من تحصيلات العملاء بدلاً من اللجوء إلى قروض بقيمة تقارب ١٥٠ مليون جنيه، مما أسهم في خفض التكلفة الإجمالية للمشروعات بشكل ملحوظ.

علاوة على ذلك، تتمتع الشركة بنقطة قوة أخرى تتمثل في نسبة تحصيلات العملاء التي تتجاوز ٩٥٪، يعزى ذلك إلى الأنظمة المرنة للسداد التي تقدمها الشركة وحولها الفعالة للتعامل مع حالات التعث.



هل حصلت شركة الأسكندرية للاستثمارات على أي تمويلات بنكية لتنفيذ مشروعاتها؟

تتبع الشركة نهجاً تمويلياً متوازناً لتحقيق أفضل أداء مالي في مشروعاتها، حيث تعتمد على مزيج من التمويل الذاتية، التمويل من المؤسسات المالية، وأموال العملاء، في الوقت الحالي، تتوزع مصادر التمويل بحيث يُغطي التمويل الذاتي من العطور والعميل ما يقارب ثلثي القيمة، في حين يشكل التمويل البنكي الثلث المتبقي، مما يمنح الشركة مرونة كبيرة في التعامل مع التحديات المالية.

تعتمد نسبة التمويل البنكي على أسعار الفائدة السائدة في السوق، فعن الفائدة التي كانت تتراوح بين ٧٪ و٨٪، كانت نسبة التمويل البنكي تصل إلى نحو ١٥٪ من إجمالي التمويل، بينما كان الجزء المتبقي يأتي من مصادر أخرى، ومع ارتفاع تكلفة الدين، تحول التركيز إلى التمويل الذاتي بشكل أكبر.

ورغم أن شركة الأسكندرية تمتلك محفظة مشروعات كبيرة، إلا أن التمويل البنكية التي حصلت عليها الشركة تظل محدودة نسبياً، ولا تتجاوز مئات الملايين من الجنيهات، ومع التوقعات بتراجع أسعار الفائدة في المستقبل.

ما أهم المناطق التي تنفذ فيها الشركة مشروعاتها الحالية؟

تركز بشكل أساسي على السوق العقاري بالإسكندرية، حيث تمتلك ٦ مشروعات رئيسية تحت علامتها التجارية «جراند فيو» لكن الشركة لا تقتصر على هذه المنطقة فقط، بل توسعت لتشمل مشروعات على سواحل البحرين المتوسط والأحمر تحت العلامة التجارية «أربيا»، كما تمتلك الشركة علامة تجارية ثالثة هي «فيجان»، التي تستهدف بها مشروعات الدلتا والصعيد.

الشركة لا تركز على التوسع في الامتدادات العمرانية الجديدة، بل تفضل العمل في المناطق التي تعاني من فجوات عقارية، وتميز بتربكية سكنية لا تميل للنزوح إلى المدن الجديدة.

وتتمثل الميزة الكبيرة في أن وزارة قطاع الأعمال هي الجهة الوحيدة التي تمتلك محفظة أراضٍ في هذه المناطق التقليدية، مما يتيح للشركة فرصة استثمارية كبيرة في أسواق ذات قوة شرائية مرتفعة، وأقل حدة من حيث المنافسة.

ماذا عن أبرز المشروعات التي تنفذها الشركة بمحافظة الإسكندرية؟

تتمتع شركة الأسكندرية للاستثمارات والتنمية العمرانية في الإسكندرية محفظة متنوعة من المشروعات، حيث تضم ٦ مشروعات رئيسية من أبرزها «جراند فيو ١»، الذي يعد أول مشروع للشركة على قطعة أرض مملوكة لها، وتم الانتهاء من تنفيذ الجزء السكني وتسليم جزء منه، بينما يجري حالياً الانتهاء من الجزء التجاري تمهيداً لطرحه بنظام الإيجارات.

أما مشروع «أربيا الإبراهيمية»، فهو يستكمل حالياً بالشراكة مع شركة

تعد «شركة الأسكندرية للاستثمارات والتنمية العمرانية» نموذجاً متميزاً في تحويل أصول الدولة إلى مشروعات استثمارية مربحة ومستدامة، بعدما نجحت في استغلال هذه الأصول بشكل مبتكر، مما أسهم في خلق عوائد مالية مستمرة عائدة على شركات الدولة.

ويجود هذا النجاح بشكل رئيس إلى الإدارة المهنية التي تبنت فصلاً بين الملكية العامة والإدارة التنفيذية، مما أتاح للقرارات الإدارية أن تكون أكثر مرونة وفعالية، وعبر تلك الاستراتيجية، استطاعت

الشركة تحقيق تطور ملحوظ في المشاريع العمرانية والاستثمارية، بما يتماشى مع الاتجاهات الاقتصادية الحديثة التي تستهدف إلى تنمية القطاع العقاري ورفع مستوى الأداء الاقتصادي بشكل عام.



المهندس أيمن أبو بكر رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة الأسكندرية للاستثمارات والتنمية العمرانية

وفي ضوء ذلك، قال المهندس أيمن أبو بكر رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة الأسكندرية للاستثمارات والتنمية العمرانية، إن الشركة قامت بتخصيص جزء كبير من حجم أعمالها السنوية، الذي يتجاوز ٦٠٠ مليون جنيه، للتعاون مع الشركات الشقيقة، خلال الأربعة أعوام الأخيرة، تم تخصيص نحو ٢,٥ مليار جنيه، بما يمثل ما بين ٧٠٪ إلى ٨٠٪ من قيمة التعاقدات السنوية.

وأضاف في حوار له مع «عالم المال»، يمتلك أكثر من ١٠ مشروعات متنوعة منتشرة في مختلف أنحاء الجمهورية، من بين هذه المشروعات، ٧ مشروعات تتم بالشراكة، ويحجم أعمال يتجاوز ١٠٠ مليار جنيه، كما أن هناك العديد من المشروعات الأخرى قيد الدراسة والتحليل.

وإلى نص الحوار..

كيف تم تأسيس شركة الأسكندرية للاستثمارات والتنمية العمرانية، من مواجهة التحديات التي واجهتها منذ نشأتها.. وما عدد مشروعاتها الآن؟

عندما تم تأسيس شركة الأسكندرية للاستثمارات والتنمية العمرانية في عام ٢٠١٠، وحتى عام ٢٠٢٠ حين توليت مسؤولية إدارتها، كانت الشركة تمتلك قطعة أرض واحدة فقط في الإسكندرية، مما يشكل تحدياً كبيراً، وقررتنا أن نواجهه بتوجيه استراتيجيتنا نحو استغلال الأصول المتاحة بأفضل شكل ممكن، مع البحث عن فرص للتوسع، فتوجهنا إلى محافظ أراضي المساهمين مع التركيز على إعادة استثمار الأراضي المتاحة.

كذلك، استفدنا من توجه العام للدولة لتعظيم الأصول المملوكة للدولة في قطاع الأعمال العام، وهو ما ساعدنا بشكل كبير في تعزيز مكانتنا، ومع مرور الوقت، نجحنا في تنويع خدماتنا التي نقدمها اليوم عبر ٣ محاور رئيسية: الأول هو التطوير العقاري على ثلاث قطع أراضٍ مملوكة للشركة، الثاني هو التطوير بنظام الشراكات، حيث نتعاون مع شركات قطاع الأعمال لتطوير أراضيها من خلال اقتسام العوائد.

واليوم، بعد ٦ سنوات والحالية السنة السابعة من الجهد المستمر، نخر بنا في شركة الإسكندرية تقدم أكثر من ١٠ مشروعات متنوعة منتشرة في مختلف أنحاء الجمهورية، من بين هذه المشروعات، ٧ مشروعات تتم بنظام الشراكات، ويحجم أعمال يتجاوز ١٠٠ مليار جنيه، كما أن هناك العديد من المشروعات الأخرى قيد الدراسة والتحليل.



ما الآلية التي تدير بها الشركة مشروعاتها التجارية والإدارية؟

تركز شركة الأسكندرية للاستثمارات والتنمية العمرانية على استراتيجية واضحة في إدارة المشروعات التجارية والإدارية، حيث تفضل الاحتفاظ بهذه الأصول بدلاً من بيعها، والهدف من ذلك هو بناء محفظة قوية من الأصول التي توفر للشركة عوائد مستدامة وطويلة الأجل، مما يساعد على تعزيز مركزها المالي وضمان تدفق نقدي ثابت.

زيادة رأس المال شركة الأسكندرية للاستثمارات 400 مليون جنيه لتعزيز قدرتها التمويلية



جريدة عالم المال

أسبوعية - اقتصادية - شاملة

تصدر عن مؤسسة «عالم المال»
للصحافة والطباعة والنشر
ش.م.م. «

رئيس مجلس الإدارة والتحرير

أيسر الحامدي

رئيس التحرير

أشرف الحامدي

مشرف عام التحرير

محمد النجار

مساعدين رئيس التحرير للمحتوى الرقمي

د. أحمد عبد الفتاح

رئيس التحرير التنفيذي

أرشد الحامدي

مدير التحرير

أسماء عبد الباري - هبة عبد الستار
رشا يوسف - جمال الهواري
على رضوان - شيرين نوار

هيئة التحرير

إيمان خيري - عبد المجيد عبد الله
منار مختار - فريدة صلاح الدين
مي أبو الجعد - أحمد رضوان
هبة محسن - آية جمال
محمد سلامة - زياد الحامدي

تصوير: كامل أمين الشعراوي

إسلام أشرف

بوابة عالم المال الإخبارية

مدير تحرير

مي رفاعي

إشراف

مهند الحامدي

إشراف الصفحات المتخصصة

عبلة السيد

الديسك المركزي

غادة نعيم - أحمد عبد العزيز

تصحيح لغوي:

شيماء عبد الرحيم

الإخراج الفني

هيثم السيد

يحيى مجدي

التجهيزات الفنية

أحمد سيد

الإدارة والتحرير

ميدان موسى جلال - المهندس
ت: ٢٣٠٥٤٢١١ - ٢٣٠٥٤٢١٤
٢٣٢٥٤٢١٢ - ٢٣٢٥٤٢١٤

٢٣٢٣٣٨٥٥
٢٣٢٥٤٦٦١ - ٢٣٢٥٤٦٦١

أرقام الاشتراكات

فاكس: ٢٥٨٠٦٢٧٠
ت: ٢٥٨٠٦٤١٨ - ٢٥٨٠٦٤١٩

٢٥٨٠٦٤٢٠

التوزيع والاشتراكات

مؤسسة



سجل الوفاء

مدح السراوي
دبابس فخري همام

عاكف المغربي
صانع إنجازات بنك
قناة السويس



ساهم البنك نمواً بأكبر من ٢٥٠٪، وذلك خلال عام ونصف تقريبا، محققاً أقوى أداء لسهم عاكف المغربي، المتمتع بأكثر من عقدين من الخبرة في القطاع المصرفي المصري والمالي في مصر ومنطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا. يتميز برويته الاستراتيجية ونهجه المبكر، حيث يبرع في دمج التقنيات المتقدمة لتعزيز النمو الاقتصادي من خلال التحول الرقمي، تمتد خبراته عبر مختلف الدول، حيث قاد بنجاح العديد من صفقات وعمليات الاندماج والاستحواذ، ضمن أطر مؤسسية متنوعة عبر مناطق الشرق الأوسط وإفريقيا. يركز المغربي جهوده لوضع المؤسسات التي يعمل بها في طليعة الثورة المصرفية الرقمية مع ضمان قدرتها على المنافسة في بيئة مالية ديناميكية.

عاكف المغربي حاصل على درجة الماجستير في إدارة الأعمال (بتقدير امتياز مع مرتبة الشرف) من الجامعة الأمريكية في القاهرة، ودرجة البكالوريوس في المحاسبة والتأمين من الجامعة الأمريكية في القاهرة بتقدير امتياز مع مرتبة الشرف (الأول على الدرجة)، مما أسس قاعدة قوية لمسيرته الناجحة في مجال التمويل وأبرز فهمه العميق للأنظمة المالية المتقدمة والإدارة الاستراتيجية، بخلاف اجتيازه بنجاح لبرنامج القيادة التنفيذية بكلية هارفارد لإدارة الأعمال - الولايات المتحدة الأمريكية. منذ تولية قيادة بنك قناة السويس في أبريل ٢٠٢٤، وظف عاكف المغربي خبرته الواسعة لدفع البنك نحو التحول الشامل والتوسع والاستفادة من فرص وإمكانات النمو الواعدة وتوسيع أعمال البنك، من خلال التركيز على تعزيز مكانة البنك في السوق واكتساب حصص سوقية، وكذلك إطلاق باقة من المنتجات والخدمات والحلول المصرفية المبتكرة للأفراد والشركات، وتوسيع دائرة شركات البنك الاستراتيجية مع كبرى المؤسسات في مختلف المجالات.

وذلك من خلال تبني خطة للتطوير على كافة الأصعدة، واستحداث عدداً من القطاعات والإدارات الجديدة لمواكبة تغيرات وتطورات السوق، وكذلك إطلاق مبادرات تحول مؤسسية شاملة، والتعاقد مع مستشارين متخصصين لتطوير استراتيجية البنك وهويته المؤسسية، بخلاف العمل على تطوير العنصر البشري وتعزيز العمليات التشغيلية والأطر الرقابية. وانكسرت تلك الجهود على دخول بنك قناة السويس ضمن قائمة أكبر ١٠ بنوك في مصر، مقارنة بالمركز ٢٢ في عام ٢٠٢٣، كما سجل

تمكّن بنك قناة السويس خلال عام ٢٠٢٥ من ترسيخ مكانته في السوق المصرفي المصري، وتبني مسار واضح يقوم على التوسع المدروس، والنمو المتوازن، وكذلك تقديم حلول مالية وتطوير الخدمات والمنتجات لتلبية احتياجات عملائه من الأفراد والشركات على حد سواء.

وقام البنك بإطلاق هويته وعلامته التجارية الجديدة تحت شعار «عالمك... في مكان واحد»، في خطة استراتيجية تعكس رؤية منسوبة لتعريف دوره كشريك مالي أكثر ارتباطاً بحياة عملائه، وأكثر تفهماً لطبيعة أعمالهم وتطلعاتهم المهنية والشخصية. وجاء إطلاق الهوية الجديدة للبنك امتداداً لمسيرة التحول والتطوير التي بدأها خلال الفترة الماضية، حيث تم وضع الأساس لهذه الرؤية من خلال الجمع بين التكنولوجيا المتقدمة والخبرة البشرية لوضع العميل في قلب التجربة المصرفية.

واصل بنك قناة السويس دوره المتنامي في دعم القطاعات الاقتصادية المختلفة وتمويل الشركات الكبرى، وفي هذا السياق، ارتفعت نسبة محفظة القروض المباشرة بنسبة ٨٧٪ لتصل إلى ٨٤ مليار جنيه، مع توجيه التمويلات لقطاعات حيوية تشمل الطاقة، والبنية التحتية، والتصنيع، والسياحة.

كما ارتفعت ودائع الشركات بنسبة ٤٨٪ لتصل إلى ١٦٧ مليار جنيه، بخلاف تنفيذ صفقات تمويل مشتركة وهيكلية لدعم مشروعات قومية وتوسعات القطاع الخاص، بالإضافة إلى إقامة عدد من الشركات الاستراتيجية مع شركات التكنولوجيا المالية. وشهد عام ٢٠٢٥ نقلة نوعية في نشاط القروض المشتركة والتمويلات الهيكلية، حيث سجلت محفظة التمويلات المشتركة نمواً قوياً من حيث حجم التمويلات وعدد الصفقات وتتنوع القطاعات المحولة، بما يعكس نجاح الاستراتيجية التي يتبناها البنك لتعزيز دوره كوكيل للتمويل وبنك الحسابات في تمويل المشروعات الكبرى.

ومن أبرز تلك التمويلات، نجاح بنك قناة السويس بصفته المرتب الرئيسي الأول وكوكيل التمويل وكوكيل الضمان وبنك المستندات وبنك الحسابات ومسوق التمويل، في ترتيب قرض مشترك بقيمة ٤.٤٨٥ مليار جنيه لصالح شركة مديكور للمشروعات، كما قام البنك بدور المرتب الرئيسي وبنك حساب استهلاك خدمة التمويل في التمويل الإسلامي المشترك طويل الأجل بصيغة المضاربة لصالح شركة إترشيا للتنمية العقارية بقيمة ٥.٢ مليار جنيه، لتمويل جزء من التكلفة الاستثمارية لمشروع جيفيرا في منطقة رأس الحكمة بالساحل الشمالي.

ومن الجدير بالذكر، أنه منذ تولي عاكف المغربي مسئولية بنك قناة السويس، تمكن البنك من الحصول على أكثر من ٥٥ جائزة من كبرى المؤسسات المحلية والدولية والإقليمية، ومن أبرزها التقدم ٦ مراكز في قائمة «فوربس الشرق الأوسط» والصعود ٢١ مركزاً في تصنيف «الفاينانشيال تايمز» لأسرع الشركات نمواً في إفريقيا.

يتمتع المغربي بسجل حافل في قيادة جهود التحول الرقمي، كان له دور فعال في تأسيس أول بنك رقمي في مصر وقاد العديد من المبادرات الرقمية وعمليات التحول، حيث قام بدمج تقنيات الذكاء الاصطناعي في العمليات المصرفية لتعزيز الكفاءة وتحسين تجربة العملاء.

قبل انضمامه إلى بنك قناة السويس، شغل المغربي منصب نائب رئيس مجلس إدارة بنك مصر لمدة تقارب ٨ سنوات، حيث لعب دوراً رئيسياً في صياغة الرؤية الاستراتيجية للبنك، وركز على توسيع حجم أعمال البنك من خلال التوسع الخارجي، والإشراف على مجالات العمل الأساسية بما في ذلك الخدمات المصرفية للشركات، الخزائنة، الأعمال الدولية، التجزئة، الشركات الصغيرة والمتوسطة، الاستثمارات، التمويل الإسلامي، العمليات المصرفية المالية، المناطق والشروع، والشمول المالي. خلال فترة عمله، حصل بنك مصر، على العديد من الجوائز والتقدير العالمية المرموقة، كما تميزت بنجاحه في مضاعفة محفظة الأصول وتحقيق نمو كبير في الإيرادات.

كما لعب دوراً بارزاً في عدة عمليات اندماج واستحواذ، أبرزها استحواذ بنك مصر على حصة ٩٤٪ شركة سي آي كابتال، التي تعتبر واحدة من أهم الصفقات في القطاع المالي في مصر، وشهدت استحواذ بنك مصر على حصة ١٦٪ من بنك مصر، على العديد من الجوائز والتقدير العالمية المرموقة، كما تميزت بنجاحه في مضاعفة محفظة الأصول وتحقيق نمو كبير في الإيرادات.

كان المغربي أيضاً الرئيس السابق لشركة مصر للتقنيات الرقمية «صاحبة أول رخصة بنك رقمي في مصر رهنياً بموافقة البنك المركزي»، شركة أبراج مصر، الأكاديمية الاستراتيجية للإطلاق برامج متخصصة للشباب والمرأة، إلى جانب حزم متكاملة من الخدمات المالية وغير المالية. وشملت محفظة منتجات البنك للأفراد إطلاق حسابات وشهادات ادخارية متنوعة، من بينها حساب Elite Saving، وشهادات Elite Star و Elite، وحساب جاري بلس، وشهادة Infinity، وحساب موفتي كاش، بما يلبي احتياجات شرائح مختلفة من العملاء.

وفي إطار تطوير خدمات العملاء أصحاب الثروات، أطلق البنك برنامج Prive لتقديم تجربة مصرفية متكاملة تركز على الخصوصية والحلول المصممة خصيصاً لأصحاب الأعمال، وتشمل إدارة علاقات مخصصة، واستشارات مالية واستثمارية، وحلول تمويلية تنافسية، إلى جانب بطاقات ائتمانية حصرية مثل Visa Infinite و Privilege.

ويأتي ذلك بالتوازي مع خطة توسع جارية في مختلف فروع البنك، حيث بلغ عدد فروع البنك ٥٥ فرعاً، مع انتشار واسع لماكينات الصراف الآلي في مختلف المحافظات.

الاستدامة والتمويل المستدام: في إطار التزامه بدعم جهود الدولة نحو التحول إلى الاقتصاد الأخضر وتعزيز مبادئ التنمية المستدامة، وقع بنك قناة السويس اتفاقية تمويل بقيمة ٥٠ مليون دولار أمريكي مع البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية (EBRD)، بالتعاون مع الاتحاد الأوروبي وصندوق المناخ الأخضر. كما عزز البنك تعاونه مع مؤسسة التمويل الدولية (IFC) لدعم التمويل المستدام، لا سيما لقطاع الشركات والمشاريع الصغيرة والمتوسطة، مع دمج معايير البيئة والمجتمع والحكومة (ESG) ضمن الممارسات التمويلية وفق المعايير العالمية.

وحصل خمسة من فروع البنك على شهادة EDGE الدولية لاعتماد

عمرو طنطاوي
إدارة رشيدة
للأصول



يُعدّ المصريّ المخضرم السيد عمرو طنطاوي، رئيس مجلس إدارة بنك قناة السويس، أحد أبرز قيادات القطاع المصرفي في مصر، بخبرة تمتد لما يقرب من خمسة عقود، أسهم خلالها دوراً محورياً في تطوير الأداء المؤسسي وتعزيز ممارسات الحوكمة بعيداً عن الكيانات المصرفية والمالية الكبرى. ويحمل عمرو طنطاوي درجة البكالوريوس في التجارة (محاسبة) من جامعة القاهرة، ويتمتع بسجل مهني مُمتد، ورؤية متوازنة تجمع بين الانضباط المؤسسي والخبرة العملية. تولى السيد طنطاوي منصب رئيس مجلس إدارة بنك قناة السويس في مارس ٢٠٢٤، ومنذ ذلك الحين، عمل على تعزيز حوكمة البنك ورفع مستوى الشفافية، ويركز على إدارة أصول البنك بحكمة، ودعم الاستقرار المالي، ودفع النمو المستدام، مستنداً إلى خبرته القوية في تحقيق التوازن بين النمو وإدارة المخاطر.

يشغل عاكف المغربي حالياً عضوية مجلس الإدارة في عدد من المؤسسات والهيئات، منها إفريقيا ٥٠ (منصة الاستثمار في البنية التحتية التي تركز على إفريقيا)، شركة مصر القابضة للتنمية (أكبر مسنداً تأمين في مصر)، شركة مصر للطيران القابضة، شركة ضمان الائتمان (CGI)، هيئة تنمية صناعة تكنولوجيا المعلومات (ITIDA)، التيرا، مصر للاتصالات Telecom Egypt، الجمعية المصرية للأعمال البريطانية (BEBA)، شركة ميمور للكوبرا (ميدلوك).

كان المغربي أيضاً الرئيس السابق لشركة مصر للتقنيات الرقمية «صاحبة أول رخصة بنك رقمي في مصر رهنياً بموافقة البنك المركزي»، شركة أبراج مصر، الأكاديمية الاستراتيجية للإطلاق برامج متخصصة للشباب والمرأة، إلى جانب حزم متكاملة من الخدمات المالية وغير المالية. وشملت محفظة منتجات البنك للأفراد إطلاق حسابات وشهادات ادخارية متنوعة، من بينها حساب Elite Saving، وشهادات Elite Star و Elite، وحساب جاري بلس، وشهادة Infinity، وحساب موفتي كاش، بما يلبي احتياجات شرائح مختلفة من العملاء.

وفي إطار تطوير خدمات العملاء أصحاب الثروات، أطلق البنك برنامج Prive لتقديم تجربة مصرفية متكاملة تركز على الخصوصية والحلول المصممة خصيصاً لأصحاب الأعمال، وتشمل إدارة علاقات مخصصة، واستشارات مالية واستثمارية، وحلول تمويلية تنافسية، إلى جانب بطاقات ائتمانية حصرية مثل Visa Infinite و Privilege.

ويأتي ذلك بالتوازي مع خطة توسع جارية في مختلف فروع البنك، حيث بلغ عدد فروع البنك ٥٥ فرعاً، مع انتشار واسع لماكينات الصراف الآلي في مختلف المحافظات.

الاستدامة والتمويل المستدام: في إطار التزامه بدعم جهود الدولة نحو التحول إلى الاقتصاد الأخضر وتعزيز مبادئ التنمية المستدامة، وقع بنك قناة السويس اتفاقية تمويل بقيمة ٥٠ مليون دولار أمريكي مع البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية (EBRD)، بالتعاون مع الاتحاد الأوروبي وصندوق المناخ الأخضر. كما عزز البنك تعاونه مع مؤسسة التمويل الدولية (IFC) لدعم التمويل المستدام، لا سيما لقطاع الشركات والمشاريع الصغيرة والمتوسطة، مع دمج معايير البيئة والمجتمع والحكومة (ESG) ضمن الممارسات التمويلية وفق المعايير العالمية.

وحصل خمسة من فروع البنك على شهادة EDGE الدولية لاعتماد

بنك قناة السويس على نحو ٤٠ جائزة دولية ومحلياً وإقليمياً في مختلف المجالات، ومن أبرزها التقدم ٦ مراكز في قائمة «فوربس الشرق الأوسط» والصعود ٢١ مركزاً في تصنيف «الفاينانشيال تايمز» لأسرع الشركات نمواً في إفريقيا.

يتمتع عمرو طنطاوي بسجل حافل في قيادة جهود التحول الرقمي، كان له دور فعال في تأسيس أول بنك رقمي في مصر وقاد العديد من المبادرات الرقمية وعمليات التحول، حيث قام بدمج تقنيات الذكاء الاصطناعي في العمليات المصرفية لتعزيز الكفاءة وتحسين تجربة العملاء.

LEADER 2025



المصري (البنك الوطني الكويتي حالياً) ، والبنك المصري الخليجي (إيجي بنك حالياً)، وبنك مصر إيران للتنمية (ميد بنك حالياً)، حيث اكتسب خبرات متنوعة في مجالات إدارة العمليات

بنك قناة السويس.. أداء قوي ونمو متوازن خلال عام 2025



بنك قناة السويس خلال عام 2025 من ترسيخ مكانته في السوق المصرفي المصري، وتبني مسار واضح يقوم على التوسع المدروس، والنمو المتوازن، وكذلك تقديم حلول مالية وتطوير الخدمات والمنتجات لتلبية احتياجات عملائه من الأفراد والشركات على حد سواء.

وقام البنك بإطلاق هويته وعلامته التجارية الجديدة تحت شعار «عالمك... في مكان واحد»، في خطة استراتيجية تعكس رؤية منسوبة لتعريف دوره كشريك مالي أكثر ارتباطاً بحياة عملائه، وأكثر تفهماً لطبيعة أعمالهم وتطلعاتهم المهنية والشخصية. وجاء إطلاق الهوية الجديدة للبنك امتداداً لمسيرة التحول والتطوير التي بدأها خلال الفترة الماضية، حيث تم وضع الأساس لهذه الرؤية من خلال الجمع بين التكنولوجيا المتقدمة والخبرة البشرية لوضع العميل في قلب التجربة المصرفية.

واصل بنك قناة السويس دوره المتنامي في دعم القطاعات الاقتصادية المختلفة وتمويل الشركات الكبرى، وفي هذا السياق، ارتفعت نسبة محفظة القروض المباشرة بنسبة ٨٧٪ لتصل إلى ٨٤ مليار جنيه، مع توجيه التمويلات لقطاعات حيوية تشمل الطاقة، والبنية التحتية، والتصنيع، والسياحة.

كما ارتفعت ودائع الشركات بنسبة ٤٨٪ لتصل إلى ١٦٧ مليار جنيه، بخلاف تنفيذ صفقات تمويل مشتركة وهيكلية لدعم مشروعات قومية وتوسعات القطاع الخاص، بالإضافة إلى إقامة عدد من الشركات الاستراتيجية مع شركات التكنولوجيا المالية. وشهد عام ٢٠٢٥ نقلة نوعية في نشاط القروض المشتركة والتمويلات الهيكلية، حيث سجلت محفظة التمويلات المشتركة نمواً قوياً من حيث حجم التمويلات وعدد الصفقات وتتنوع القطاعات المحولة، بما يعكس نجاح الاستراتيجية التي يتبناها البنك لتعزيز دوره كوكيل للتمويل وبنك الحسابات في تمويل المشروعات الكبرى.

ومن أبرز تلك التمويلات، نجاح بنك قناة السويس بصفته المرتب الرئيسي الأول وكوكيل التمويل وكوكيل الضمان وبنك المستندات وبنك الحسابات ومسوق التمويل، في ترتيب قرض مشترك بقيمة ٤.٤٨٥ مليار جنيه لصالح شركة مديكور للمشروعات، كما قام البنك بدور المرتب الرئيسي وبنك حساب استهلاك خدمة التمويل في التمويل الإسلامي المشترك طويل الأجل بصيغة المضاربة لصالح شركة إترشيا للتنمية العقارية بقيمة ٥.٢ مليار جنيه، لتمويل جزء من التكلفة الاستثمارية لمشروع جيفيرا في منطقة رأس الحكمة بالساحل الشمالي.

يتمتع عمرو طنطاوي بسجل حافل في قيادة جهود التحول الرقمي، كان له دور فعال في تأسيس أول بنك رقمي في مصر وقاد العديد من المبادرات الرقمية وعمليات التحول، حيث قام بدمج تقنيات الذكاء الاصطناعي في العمليات المصرفية لتعزيز الكفاءة وتحسين تجربة العملاء.



في إطار رؤية استراتيجية يقودها الدكتور أحمد جلال الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب للبنك

البنك المصري لتنمية الصادرات EBank يحقق قفزة في 2025 بمؤشرات مالية تعكس أداءً تشغيلياً قوياً



4.215 مليار جنيه أرباحاً في 9 أشهر.. ونمو محفظة البطاقات الائتمانية 35% ونسبة التفعيل 87%

أظهرت القوائم المالية للبنك المصري لتنمية الصادرات (EBank) خلال عام 2025 أداءً مالياً متميزاً، حيث حقق البنك صافي أرباح بلغ 4.215 مليار جنيه بنهاية سبتمبر 2025، مقارنة بـ 3.882 مليار جنيه خلال الفترة نفسها من العام السابق. كما بلغت أرباح البنك قبل الضرائب 6.079 مليار جنيه، مقابل 5.425 مليار جنيه في سبتمبر 2024، فيما سجل صافي الدخل من العائد 7.142 مليار جنيه، وصافي الدخل من الأرباح والعمولات 1.192 مليار جنيه، بما يعكس قوة الأداء التشغيلي، وتنوع مصادر الدخل، وقدرة البنك على تحقيق نمو متوازن ومستدام في بيئة اقتصادية تتسم بالتحديات.

ويأتي هذا الأداء القوي في إطار رؤية استراتيجية يقودها الدكتور أحمد جلال، الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب للبنك، والذي يتمتع بخبرة مصرفية واستثمارية ممتدة تعود في مجالات الائتمان، وتمويل الشركات، وبنوك الاستثمار. وقد أسهم خلال مسيرته المهنية في صياغة وتنفيذ استراتيجيات مبتكرة تستهدف تمكين القطاع التصديري، وتعزيز توافيق الشركات الصغيرة والمتوسطة، وتحقيق التوازن بين النمو المالي والدور التنموي للمؤسسات المصرفية.

وخلال عام 2025، لم تقتصر إنجازات البنك على تحقيق نتائج مالية قوية، بل امتدت لتعكس تحولا نوعياً في نموذج العمل، حيث وصل EBank ترسيخ مكانته كمؤسسة مصرفية وطنية متخصصة في دعم الصادرات والأنشطة الإنتاجية، بما يتماشى مع أهداف الدولة المصرية ورؤية مصر 2030. عبر التركيز على الابتكار، والتحول الرقمي، وتعزيز الشمول المالي.

تحول رقمي متسارع وخدمات مصرفية متطورة

شهد عام 2025 نقلة نوعية في مسيرة التحول الرقمي للبنك، حيث أطلق EBank إصداراً

جديداً من تطبيق الموبايل البنكي بتصميم عصري وتجربة استخدام متطورة، تتماشى مع أفضل الممارسات العالمية في الخدمات المصرفية الرقمية. ويتيح التطبيق مجموعة من الخدمات المقدمة، من بينها التحويل اللحظي للأموال على مدار الساعة بعد أقصى 5 ملايين جنيه يوميًا و 30 مليون جنيه شهريًا، إلى جانب خدمات إدارة البطاقات الائتمانية والتحكم الكامل فيها، بما يعزز كفاءة العمليات المصرفية ويرتقي بتجربة العملاء.

كما أطلق البنك خدمة Easy Cash، التي تتيح لعملاء البطاقات الائتمانية تسهيلات السحب النقدي من ماكينات الصراف الآلي، في خطوة تعكس مرونة الحلول التمويلية التي يقدمها البنك واستجابته لاحتياجات مختلف شرائح العملاء. وتم كذلك تطوير كشف

قفزة نوعية في قطاع البطاقات الائتمانية

أطلق البنك في هذا الإطار مجموعة من العروض والحملات الترويجية النوعية، شملت برامج استرداد نقدي مميزة، وعروض تسهيلات مرنة بدون فوائد، إلى جانب عقد شراكات استراتيجية مع عدد من الكيانات التجارية الرائدة، من بينها دريم 2000 وصيدليات دوس، لتوفير برامج تسهيلات ميسرة بدون مصاريف إدارية، بما يسهم في تعزيز ولاء العملاء وتوسيع قاعدة الاستخدام.

جوائز دولية تعكس الريادة المؤسسية

وقد توجت هذه الجهود بحصول البنك المصري لتنمية الصادرات خلال عام 2025 على جائزتي «الأكثر ابتكاراً في التحول الرقمي في القطاع المصرفي بمصر» و«الأسرع نمواً في خدمات بطاقات الائتمان في مصر» من مؤسسة International Finance العالمية، تقديراً لريادته في الابتكار الرقمي وتحقيقه نمواً استثنائياً في قطاع البطاقات.

كما حصل البنك في وقت سابق على جائزة «أفضل بنك في تمويل التجارة الخارجية في مصر» من مؤسسة Global Trade Review (GTR)، في إطار تقييم دولي لادائه في مجالات تمويل التجارة والتميز المؤسسي. تجدر الإشارة إلى أن البنك المصري لتنمية الصادرات EBank تأسس عام 1983 بهدف دعم الصادرات المصرية في قطاعات الزراعة والصناعة والتجارة، وتقديم خدماته المصرفية من خلال شبكة تضم 45 فرعاً منتشرة في جميع أنحاء الجمهورية، ويعمل به أكثر من 1,750 موظفًا، يساهمون في تقديم خدمات مصرفية متكاملة تدعم مسيرة التنمية المستدامة، وترسخ دور البنك كبنك رئيسي في تحقيق النمو الاقتصادي والاجتماعي في مصر.



العربية للحليج الأقطان Arab Cotton Ginning

تعد الشركة العربية للحليج القطن (ACGC) أو «المجموعة» إحدى الشركات الرائدة في سوق صناعة النسيج والملابس، حيث تمتلك تاريخاً عريقاً في هذا المجال يعود إلى بداياتها كشركة متخصصة في حليج القطن عام 1967.

وفي عام 2006، تأسست شركة أموال العربية كمشروع مشترك بين الشركة العربية للحليج القطن وشركة أموال الخليج، بهدف توحيد عمليات النسيج ضمن مجموعة متكاملة، وفي عام 2007، تم تبادل أسهم شركة أموال العربية مع الشركة العربية للحليج القطن، وهو ما مهد الطريق لنمو ACGC لتصبح شركة قابضة متخصصة في هذا القطاع.

قامت شركة أموال العربية للأقطان بالاستثمار في عدد من الشركات العاملة في مجالات تجارة الأقطان، والغزل والنسيج، وصناعة الملابس والمنسوجات، وذلك على النحو التالي:

أولاً: شركة النيل الحديثة للأقطان (شركة مساهمة مصرية)

تأسست الشركة طبقاً لأحكام القانون رقم 159 لسنة 1981، بموجب قرار اللجنة المختصة بوزارة الاقتصاد والتجارة الخارجية بجلستها المنعقدة في 24 أغسطس 1994، وتم قيدها بالسجل التجاري تحت رقم 99752 بتاريخ 9/20/1994، ونشر تأسيسها بالنشرة رقم 652 لشهر سبتمبر 1994. الشركة غير مقيدة بالبورصة، وتنتهي سنتها المالية في 30/6 من كل عام.

يبلغ رأس المال المرخص به مليار جنيه مصري، بينما يبلغ رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل 120 مليون جنيه، موزعاً على عدد 1,200,000 سهم بقيمة اسمية 100 جنيه للسهم الواحد. وبتاريخ 27/9/2020 وافقت الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس المال المصدر إلى 220 مليون جنيه.

تمتلك شركة أموال العربية للأقطان عدد 1,98,780 سهمًا بنسبة 54.8%، كما تمتلك الشركة العربية للحليج الأقطان 700 ألف سهم، وتمتلك الشركة المصرية للغزل والنسيج 120 سهمًا، لتبلغ نسبة مساهمة المجموعة 86.31% من إجمالي أسهم الشركة.

وتعد الشركة من كبرى الشركات العاملة في مجال تجارة الأقطان والتصدير والاستيراد في منطقة الشرق الأوسط.

ثانياً: الشركة المصرية للغزل والنسيج (شركة مساهمة مصرية)

تأسست الشركة عام 2002 طبقاً لأحكام القانون رقم 8 لسنة 1997 ولائحته التنفيذية، وتم تسجيلها بالسجل التجاري تحت رقم 7650 واستثمر المنوفية. الشركة غير مقيدة بالبورصة، وتنتهي سنتها المالية في 30/6 من كل عام.

يبلغ رأس المال المرخص به 500 مليون جنيه مصري، بينما يبلغ رأس المال المصدر والمدفوع 170 مليون جنيه، موزعاً على عدد 1.7 مليون سهم بقيمة اسمية 100 جنيه للسهم الواحد، وتمتلك شركة أموال العربية للأقطان عدد 1.126 مليون سهم بنسبة 66.23% من رأس المال.

ثالثاً: شركة النصر للملابس والمنسوجات (كابو القابضة)

تأسست الشركة عام 1940، وألّت ملكيتها إلى الدولة بموجب قرار رئيس الجمهورية بالقانون رقم 119 لسنة 1961، وتخضع لأحكام القانون رقم 159 لسنة 1981.

وبتاريخ 27 يوليو 1997 قامت الشركة القابضة ببيع 92.91% من أسهم الشركة إلى مساهمين. وفي 31 يوليو 1998 تم اندماج الشركة الوطنية لتجارة الغزل والنسيج والملابس (شركة مساهمة مصرية) في شركة النصر، وذلك وفقاً للقرار الوزاري رقم 526 لسنة 1999، وتم التأشير بذلك في السجل التجاري بتاريخ 29 ديسمبر 1999.

كما تم اندماج الشركة الفرنسية المصرية للنسيج (سوفيكو) في الشركة اعتباراً من 21/12/2000، وتم التأشير بالسجل التجاري بتاريخ 12/5/2002. الشركة مقيدة بالبورصة المصرية، وتنتهي سنتها المالية في 30/6 من كل عام.

وتخصصت الشركة في صناعة وتجارة المنسوجات والملابس الجاهزة الداخلية والخارجية بجميع أنواعها، والخيوط والخردوات والإكسسوارات وخاماتها، وإنشاء وإدارة كافة أنواع المعارض ومنافذ البيع داخل وخارج جمهورية مصر العربية.

يبلغ رأس المال المصدر والمدفوع 564,692,841 جنيهًا مصريًا، موزعاً على 564,692,841 سهمًا، بقيمة اسمية جنيه واحد للسهم، وتمتلك شركة أموال العربية للأقطان، في تاريخ إعداد الميزانية، عدد 212,712,115 سهمًا بنسبة 37.7%، وذلك بخلاف ما تمتلكه شركات المجموعة الأخرى، وهي:

الشركة العربية لحليج الأقطان، 41,363 سهمًا.

شركة النيل الحديثة للأقطان، 133,634 سهمًا.

شركة إيجيبت لحليج الأقطان، 151,192 سهمًا.

ولا يمكن إغفال دور الإدارة الجديدة في أواخر عام 2022، برئاسة المهندس شريف عدلي كيرلس رئيس مجلس الإدارة، ومحمد نجم الدين محمد عكاشة العضو المنتدب، في النهوض بالشركة العربية لحليج الأقطان وشركاتها التابعة. وقد أسهمت هذه الإدارة في تحقيق نمو ملحوظ في الإيرادات، والوصول إلى أعلى عائد على الاستثمار خلال تلك الفترة، وهو ما انعكس إيجاباً على ارتفاع أسعار أسهم الشركات المدرجة بالبورصة المصرية، وعلى رأسها الشركة العربية لحليج الأقطان، وشركة الإسكندرية للغزل والنسيج، وشركة النصر للملابس والمنسوجات (كابو).

إنترنت الأشياء يدخل الحقول المصرية.. تعاون بين «رفاء» و«فودافون بيزنس» للزراعة الذكية



تستهدف هذه الخطوة تحويل العمليات التشغيلية للزراعة التقليدية لعمليات زراعية متصلة وذكية قائمة على البيانات، وتؤكد هذه المنظمة توجه فودافون بيزنس لتقديم حلول شاملة تعتمد على إنترنت الأشياء، بما يتيح تطبيق ممارسات زراعية أكثر ذكاءً واستدامة على مستوى الجمهورية.

تعتمد المنظمة على حساسات إنترنت الأشياء المتقدمة، وأنظمة الري الدقيق، والتحليلات الفورية للبيانات، إلى جانب منصات رقمية سهلة الاستخدام، بما يتيح للمزارعين ترشيح استهلاك الموارد، وخاصة مياه الري والأسمدة والطاقة، وزيادة الإنتاجية، ودعم أولويات الاستدامة والأمن الغذائي والتحول الرقمي على المستوى الوطني.

ويمناسبة هذا التعاون، قال محمود الخطيب، نائب رئيس فودافون مصر لقطاع الأعمال: «تمثل الشراكة مع رفاء خطوة استراتيجية مهمة ونقلة نوعية لتوسيع دور فودافون بيزنس كشريك للتحول الرقمي في واحد من أكثر القطاعات تأثيراً على الاقتصاد والجمع، عبر قيامنا بتوفير منظومة ذكية ومتكاملة للزراعة متحدة عن بعد لأجهزة الري المحوري، مع تقارير دورية ومؤشرات أداء وتحليلات تشغيلية ومكانية تتحكم والمتابعة، دون الحاجة للتواجد في الموقع. وترتكز المنظومة كذلك على نظام موحد لإدارة البيانات يقوم بتجميع بيانات الحقول وتحليلها لحظياً، بما يدعم مفهوم الري التنبؤي ورفع جودة القرارات التشغيلية ويسمن الكفاءة العامة لإدارة المزرعة. وتمتد العمليات الآلية لتشمل مراحل متعددة وتمتد العمليات الآلية لتشمل مراحل متعددة

من دورة العمل الزراعي مثل الري وقياسات حيوية للتربة والتحكم في الري المحوري وإطلاق التبيبات والإسمات عند الحاجة، بما يقلل التدخل البشري ويخفض التكاليف التشغيلية. ويتناوب مع قدرات الزراعة الذكية، ستقوم فودافون بيزنس بنشر وتعزيز تغطية الشبكة داخل المناطق الزراعية المستهدفة لتأمين خدمات اتصال تعتمد عليها الأجهزة إنترنت الأشياء، مع توصيل الإنترنت فائز السرعة بشكل موثوق للمجمعات الزراعية المحيطة. وتتمتع المنظومة على مرحلتين: حيث تركز المرحلة الأولى على المراقبة المستمرة على إنترنت الأشياء، والري الدقيق، والتبيبات الفورية، وسجل البيانات التاريخي، والتحكم عن بعد في الري المحوري، بينما تتضمن المرحلة الثانية إضافة قدرات أكثر تقدماً تشمل دمج محطات الطقس، وبيانات المناخ للظما، والري التنبؤي، وخدمات التسميد الآلي، بما يعزز العمليات الذكية والتلقائية والاستدامة في العمليات الزراعية.

وأكدت فودافون بيزنس أن بناء القدرات يمثل جزءاً أساسياً من المنظومة، إذ تتضمن برامج تدريبية تستهدف المزارعين وفرق التشغيل والصيانة لتمكينهم من تشغيل أنظمة الري الذكي وصيانتها واستكشاف الأعطال وإصلاحها، بما يضمن استدامة التشغيل على المدى الطويل والاعتماد الذاتي داخل الموقع الزراعي. كما أوضحت الشركة أن الحل صمم ليلائم احتياجات كافة الأطراف العاملة في قطاعات الزراعة والإنتاج الغذائي والمزارع والتطوير العقاري، ويشمل ذلك المهتمين الزراعيين ومديري المزارع وخبراء الزراعة.

زالدي للاستثمارات... خبرة مؤسسية تقود حلول الاستثمار المتكاملة



تتركز على تحقيق عوائد مستدامة وتحسين الأداء على المدى المتوسط والطويل. وتعتبر لهذا التوجه، تعد إدارة صناديق الاستثمار أحد الركائز الأساسية في نموذج أعمال زالدي للاستثمارات، حيث تتيح هذه الصناديق للمستثمرين فرصة الدخول إلى الأسواق المالية بأسلوب منظم ومدروس، من خلال أدوات استثمارية تدار وفق سياسات واضحة ومستويات مخاطرة محسوبة.

وفي سياق متصل، توفر زالدي للاستثمارات خدمة مثلي الاكتتاب والشراء والاسترداد، من خلال نظام متكامل آمن يضمن سهولة ومرونة الاكتتاب في وثائق صناديق الاستثمار واستردادها، بما يتيح للمستثمرين إدارة استثماراتهم بكفاءة ودون تعقيدات إجرائية.

وباعتبارها أحد الأعمدة الرئيسية لنشاط الشركة، تمثل صناديق الاستثمار التي تديرها زالدي للاستثمارات مجموعة متنوعة من الحلول التي تلبي تطلعات المستثمرين الباحثين

الدخل الثابت، مع أهداف عائد تناهية، حيث حقق الصندوق عائداً تجاوز 4.5% خلال عام 2025 على مستوى سعر الوثيقة.

ويأتي ذلك ضمن إطار شراكة استراتيجية، حيث يتم إدارة كلا الإصدارين بالتعاون بين زالدي للاستثمارات وشركة ألفا لإدارة المحافظ، وفق سياسة استثمارية مدروسة توازن بين تحقيق العائد والاستدامة.

وهيما يتعلق بصناديق السيولة، يُعد صندوق Zaldi Star صندوق سيولة نقدية مقوم بالجنيه المصري، يستثمر في الأدوات الحكومية، والصكوك، والأدوات النقدية، ويستهدف تحقيق عوائد مستقرة تتماشى مع طبيعة السوق المصري، مع الحفاظ على مستويات منخفضة من المخاطر، ما يجعله خياراً مناسباً للمستثمرين الباحثين عن الاستقرار والسيولة.

ويتميز بإتاحة الاكتتاب الأسبوعي والاسترداد الشهري دون فرض رسوم اشتراك أو استرداد، بما يوفر درجة عالية من السيولة والمرونة للمستثمرين. وقد حقق الصندوق عائداً تجاوز 8.5% خلال عام 2025.

أما إصدار اليورو، فيوفر فرصة للمستثمرين الراغبين في تنوع محافظهم الاستثمارية بالعملة الأوروبية، من خلال محفظة متنوعة من أدوات



يقود الدكتور محمد نجم الدين، العضو المنتدب لشركة العربية لحليج الأقطان، إحدى أبرز شركات قطاع الغزل والنسيج وحليج الأقطان في مصر، عمليات الشركة وإدارتها الاستراتيجية.

ويشتهر نجم الدين بقيادته لتطوير الأعمال وتعزيز التوسع في السوق المحلية والدولية، مع التركيز على الاستفادة من سوق المال لدعم النمو والتطوير، بما في ذلك مناقشة طرح أسهم إحدى الشركات التابعة في البورصة المصرية خلال ٢٠٢٦.

رغم هذه التحديات، حافظت الشركة على ربحيتها، واتخذت الإدارة بقيادة نجم الدين إجراءات لتعزيز حقوق المساهمين من خلال توزيع أرباح نقدية ومنح أسهم مجانية، مع التركيز على استراتيجيات توسعية لتحسين السيولة ودعم نمو الأعمال في الأعوام القادمة.

إذ أظهرت القوائم المالية المجمعة خلال عام ٢٠٢٥ تحقيق صافي ربح بنحو ٥٢٦,٧ مليون جنيه، وبلغت الإيرادات نحو ٢,٦٣ مليار جنيه.

وتظل العربية لحليج الأقطان تحت قيادة محمد نجم الدين ملتزمة بدعم قطاع الغزل والنسيج المصري، وتعزيز موقعها كمساهم رئيسي في الاقتصاد المحلي، مع الاستمرار في تطوير منتجات وخدمات مبتكرة تعزز من تنافسية الشركة في السوق المصرية والدولية.


محمد نجم الدين
منقذ العربية لحليج الأقطان من التحديات

عمر نصار
نموذج ملهم لتطوير الصناعة الوطنية

من المنتجات الأساسية للمجموعة في السوق المحلي والتصديري.

كما تشمل منظومة إنتاج نصار جروب تصنيع منتج الاستيل فايبر المستخدم في تقوية الخرسانات، خاصة في الأرضيات الصناعية والمشروعات الكبرى، إلى جانب شبك تقوية المياني المستخدم في أعمال الإنشاءات المختلفة.

وتواصل مجموعة شركات نصار مسيرتها الصناعية بثبات، مستندة إلى رؤية واضحة، وخبرة متراكمة، وتكامل بين القيادة المؤسسية والطاقت المتجددة، لتظل واحدة من أبرز النماذج الرائدة للصناعة الوطنية القادرة على البناء والتطوير والمنافسة بثقة في المستقبل.

العالية، بما يضمن استمرارية النجاح وترسيخ المكانة التي وصلت إليها المجموعة. ويضم الجيل الثاني كلا من المهندس محمد مجاهد نصار، والمهندس عمر مجاهد نصار، والمهندس أدهم مجاهد نصار، والأستاذة ريهام فتحى اللو، والأستاذة رانيا فتحى اللو، في إطار تكاملي يجمع بين الخبرة المتراكمة والطموح المتجدد.

وتتبوأ نصار جروب المركز الأول في مصر والشرق الأوسط في صناعة جميع أنواع المسامير الصلب، كما تعد من الرواد في تصنيع أسلاك اللحام والصواميل، إلى جانب إنتاج اللوف المعدني «سلك المواعين» الذي يُعد

يمثل رجل الأعمال عمر مجاهد نصار، عضو مجلس إدارة نصار جروب، نموذجا ملهما لرجل الأعمال الناجح، وهو ما ينعكس بوضوح على ما تمتلكه مجموعة شركات نصار من رؤية صناعية وطنية واعية، قامت على الإيمان بالصناعة، وبقدرتها على المنافسة إقليمياً وعالمياً.

وانطلاقاً من قواعد راسخة وضعها النائب مجاهد نصار، وكذلك الحاج فتحى اللو بطلانه وخبرته، جاء الجيل الثاني من الإدارة ليُشكل امتداداً طبيعياً لمسيرة التطوير، مسهماً في دعم خطط التحديث والتوسع، وتعزيز الفكر المؤسسي، ومواكبة متغيرات الصناعة

فرصة من ذهب
زود أو احتفظ بمدخراتك ويمكن تكسب لحد كيلو ذهب لعملائنا ولكل عميل جديد


رقم التسجيل الضريبي ٤٦٢-٠٠٠-٠٠٠٠٠٠


البنك الأهلي المصري
 NATIONAL BANK OF EGYPT

LEADER
 BUILDERS OF THE FUTURE BRIDGES

 6TH
 EDITION

LEADERS AWARD

STRATEGIC SPONSOR



GOLD SPONSOR



PLATINUM SPONSOR



SILVER SPONSOR

